

**FUNDACIÓ PRIVADA UNIVERSITÀRIA ESCOLA  
D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**

**Informe d'Auditoria i Comptes Anuals de l'exercici  
acabat el 31 de juliol de 2022**



## INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

### Als membres del Patronat de la FUNDACIÓ PRIVADA UNIVERSITÀRIA ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)

---

#### Opinió

Hem auditat els comptes anuals de FUNDACIÓ PRIVADA UNIVERSITÀRIA ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA o l'Entitat), que comprenen el balanç a 31 de juliol de 2022, el compte de resultats, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici acabat en la data mencionada.

En la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'entitat a 31 de juliol de 2022, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici acabat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica en la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables continguts en el mateix.

---

#### Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria de comptes vigents a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de l'Entitat de conformitat amb els requeriments de l'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria de comptes anuals a Espanya segons el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb l'establert a la citada normativa reguladora, hagin afectat a la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

---

#### Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com a els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre

Member of



Alliance of  
independent firms

Mallorca 260, 08008 Barcelona  
Tel. +34 932 155 989  
www.auren.com

AUDITORIA I ASSURANCE

### **Reconeixement dels ingressos i periodificacions a curt termini**

**Descripció** El reconeixement dels ingressos és una àrea significativa i susceptible d'incorrecció material, particularment al tancament de l'exercici en relació amb la seva adequada imputació temporal, que genera l'existència de periodificacions materials en el passiu del balanç, motiu pel qual s'ha considerat un dels riscos més significatius de la nostra auditoria.

Tal i com s'explica a nota 16.1 de la memòria, la totalitat de la matrícula menys els corresponents descomptes i beques dels participants que es matriculen en un programa, es reflecteixen en el passiu del balanç com a periodificacions a curt termini. Es periodifica i es computa mensualment com ingrés al compte d'explotació a mesura que es realitza el programa i en funció de les hores lectives.

El saldo que apareix al passiu del balanç de situació a 31 de juliol, sota aquest concepte, per import de 9.530.912,11 euros correspon a matrícules formalitzades de programes que encara no s'han realitzat total o parcialment.

**La nostra resposta** Els nostres procediments d'auditoria per abordar aquesta qüestió, al tancament de l'exercici, han inclòs: l'anàlisi i avaluació dels controls sobre el procediment de reconeixement d'ingressos per l'activitat de formació de l'Entitat, l'obtenció de confirmacions externes per a una mostra de clients pendents de cobrament, realitzant procediments alternatius de comprovació mitjançant justificants de cobrament posterior o documentació suport justificativa de la prestació del servei; així mateix hem efectuat la conciliació del document extra comptable que l'Entitat utilitza per a fer el seguiment del desenvolupament temporal dels cursos amb la imputació comptable efectuada, verificant una mostra del cobrament de les matrícules periodificades a data posterior al tancament.

Per últim, hem verificat que la memòria adjunta, en la seva nota 16, inclou la informació relacionada que requereix el marc d'informació financera aplicable.

---

### **Responsabilitat dels membres del Patronat en relació amb els comptes anuals**

Els membres dels Patronat són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'entitat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a la Fundació a Catalunya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els membres del Patronat són responsables de la valoració de la capacitat de l'entitat per a continuar com entitat en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'entitat en funcionament i utilitzant el principi comptable d'entitat en funcionament excepte si el Patronat té la intenció de liquidar la Fundació o de posar fi a les seves operacions, o bé no existeixi cap altra alternativa realista.

---

## Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable de que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, deguda a frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat de l'auditoria vigent a Espanya, sempre detecti una incorrecció material quan existeix. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials sí, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, deguts a frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per a respondre als riscos mencionats i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per a proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material deguda a frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material deguda a error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de la Fundació.
- Avaluem si les polítiques comptables aplicades són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels membres del Patronat.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, pels membres del Patronat, del principi comptable de l'entitat en funcionament i, basant-nos en l'evidència de l'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'entitat per continuar com entitat en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si les revelacions mencionades no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins la data del nostre informe d'auditoria. No obstant, fets o condicions futurs poden ser la causa que l'entitat deixi de ser una entitat en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i fets subjacents d'una manera que aconsegueixen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb membres del Patronat de la Fundació en relació amb, entre d'altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Member of

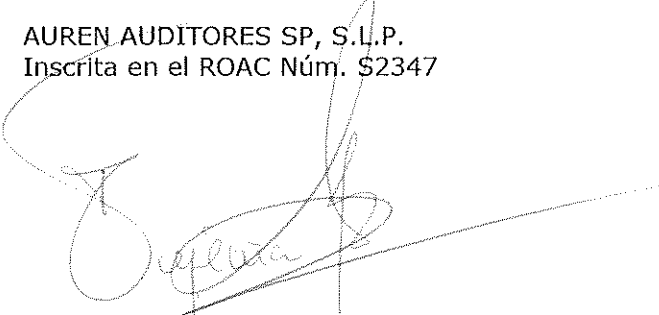


Alliance of  
independent firms

Els riscos més significatius han estat objecte de comunicació als membres del Patronat de la Fundació.

Detallem aquests riscos en el nostre informe d'auditoria a menys que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

AUREN AUDITORES SP, S.L.P.  
Inscrita en el ROAC Núm. S2347



M. Eugènia Bailach i Aspa  
Inscrit en el ROAC Núm. 12855

16 de desembre de 2022

Col·legi  
de Censors Jurats  
de Comptes  
de Catalunya

AUREN AUDITORES SP, SLP

2022 Núm. 20/22/15684  
IMPORT COL·LEGIAL: 96,00 EUR  
Informe d'auditoria de comptes subjecte  
a la normativa d'auditoria de comptes  
espanyola o internacional

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)

Na Susana Bleier Terror, com a Secretària del Patronat de la Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA), amb CIF Núm G08902645.

### CERTIFICA:

Que els Comptes Anuals adjunts de l'exercici tancat el 31 de juliol de 2022 han estar formulats en la forma normal pel Patronat de la Fundació el dia 29 de novembre de 2022, i estesos en paper comú i numerats en l'ordre següent:

- Balanç	Full 2 – 3
- Compte de Resultats	Full 4
- Estat de Canvis en el Patrimoni Net	Full 5 – 6
- Estat de Fluxos d'Efectiu	Full 7
- Memòria	Full 8 – 37

Que els membres del Patronat les subscriuen a continuació d'aquesta diligència.

I perquè així consti a tots els efectes legalment procedents, expedeixo aquesta certificació a Barcelona, el 29 de novembre de 2022.

cdf3248c-9245-3197-aa32-0ed53a468b2a  
2022-12-12 10:19:13 UTC  
Susana Bleier Terror  
Secretària (no membre del Patronat)

### Subscripció dels Comptes Anuals per part dels membres del Patronat de la Fundació:

2ddd0f48-a0e0-3592-bd12-e7195877784e  
2022-11-30 12:39:05 UTC

Sr. Jordi Pursals Marco

294b8b9f-85ca-37e7-9dae-6176c04f67cb  
2022-12-12 09:00:15 UTC

Sra. Carmen Mur Gómez

9b624710-4370-3d59-80dd-93bfe7b601be  
2022-12-02 15:58:22 UTC

Sra. Inmaculada Amat Amigó

0d3e0f9b-3ee4-335c-98c1-4642ce92590c  
2022-11-30 11:26:59 UTC

Sra. Pilar Conesa Santamaría

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)

7ff1bc0c-cc6c-368b-b329-76097bbefda5  
2022-11-30 10:38:28 UTC  
Sr. Pere Valles Fontanals

e3aa0c22-395b-3bcc-919f-307c45bd555c  
2022-11-30 10:46:07 UTC  
Sr. Alberto Qiuaga Cebrian

0b50ad93-81ca-3e9c-9ec8-b6176844c60f  
2022-11-30 11:48:51 UTC  
Sr. Joan Rigau Tornabell

a05ee407-6026-3eb6-a447-68e794f8424d  
2022-11-30 18:32:38 UTC  
Sr. Carles Grau Lara

cec1d503-f228-3a51-8e4f-71a035de97bc  
2022-11-30 12:29:48 UTC  
Sra. Margaret Chen

d712397d-85d9-31b2-96e9-ff7bdf0bb8a7  
2022-11-30 10:10:36 UTC  
Sr. Luis Pardo Céspedes

81489213-1b21-3117-9231-8212ca78336e  
2022-11-30 09:43:54 UTC  
Sr. Marc Gómez

1455ded-df63-305d-81b7-8a3897c5aefb  
2022-11-30 22:37:41 UTC  
Sr. Josep Mª Martorell

cca2cf87-7716-3839-b972-498fa8cfd1d1  
2022-12-01 08:10:23 UTC  
Sra. Marta Reynal-Querol

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I  
ADMINISTRACIÓ (EADA)

COMPTES ANUALS CORRESPONENTS  
A L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE JULIOL DE 2022



ÍNDEX DELS COMPTES ANUALS

BALANÇ AL 31 DE JULIOL DE 2022 I AL 31 DE JULIOL DE 2021 .....	2
COMPTE DE RESULTATS AL 31 DE JULIOL DE 2022 I AL 31 DE JULIOL DE 2021 .....	4
ESTAT DE CANVI DEL PATRIMONI NET DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2022 I EL 31 DE JULIOL DE 2021 .....	5
ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2022 I L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2021 .....	7
MEMORIA DELS COMPTES ANUALS .....	8
DE L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE JULIOL DE 2022 .....	8
1- Activitat de l'entitat.....	8
2- Bases de presentació dels comptes anuals.....	9
3- Aplicació de resultats.....	10
4- Normes de valoració .....	11
5- Immobilitzat material .....	17
6- Inversions immobiliàries.....	19
7- Béns del patrimoni històric i cultural .....	19
8- Immobilitzat intangible.....	19
9- Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar .....	21
10- Instruments financers .....	22
11- Existències .....	25
12- Moneda estrangera.....	26
13- Fons propis .....	26
14- Subvencions, donacions i llegats .....	27
15- Situació fiscal .....	29
16- Ingressos i despeses .....	29
17- Provisions i contingències .....	32
18- Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos a finalitats estatutàries.....	33
19- Informació sobre medi ambient .....	35
20- Retribucions a llarg termini al personal .....	35
21- Negocis conjunts.....	35
22- Actius no corrents mantinguts per a la venda.....	35
23- Fets posteriors al tancament.....	35
24- Operacions amb parts vinculades .....	35
25- Altra informació .....	36
26- Informació segmentada .....	36
27- Legislació addicional .....	36

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes Anuals de l'exercici de 2021/22

BALANÇ AL 31 DE JULIOL DE 2022 i AL 31 DE JULIOL DE 2021

BALANÇ DE SITUACIÓ ACTIU	Notes de la memòria	31.07.2022	31.07.2021
<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>			
I) <u>Immobilitzat Intangible</u>	8	559.529,92	712.878,80
3 Patents, llicències, marques i similars		248.082,95	392.180,26
5 Aplicacions Informàtiques		149.916,63	38.955,30
7 Acomptes i immobilitzat intangible en curs		161.530,34	281.743,24
II) <u>Immobilitzat Material</u>	5	11.107.957,09	11.917.324,36
1 Terrenos y construcciones		2.117.313,26	2.205.183,31
5 Altres instal·lacions i utilitatge		8.407.854,83	8.984.725,17
6 Mobiliari		288.800,24	360.946,16
7 Equips per a procesament de la informació		293.988,76	366.469,72
VI) <u>Inversions financeres a llarg termini</u>	10	262.721,10	121.713,58
1 Instruments de patrimoni		12.020,24	12.020,24
5 Altres actius financers		250.700,86	109.693,34
<b>TOTAL ACTIU NO CORRENT</b>		<b>11.930.208,11</b>	<b>12.751.916,74</b>
<b>B) ACTIU CORRENT</b>			
II) <u>Existències</u>	11	17.544,59	23.906,65
2 Primeres matèries i altres aprovisionaments		17.302,35	23.906,65
6 Acomptes		242,24	0,00
III) <u>Usuaris, patrocinadors i deutors de les activitats i altres comptes a cobrar</u>	10	7.334.094,05	6.235.596,85
1 Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis		7.263.927,92	6.094.150,28
4 Altres deutors		70.166,13	105.357,60
5 Personal		0,00	36.088,97
V <u>Inversions financeres a curt termini</u>	10	6.000,00	6.000,00
3 Valors representatius de deute		6.000,00	6.000,00
VI) <u>Periodificacions a curt termini</u>		445.300,69	441.602,14
VII) <u>Efectiu i altres actius líquids equivalents</u>		324.123,77	245.349,74
1 Tresoreria	10	324.123,77	245.349,74
<b>TOTAL ACTIU CORRENT</b>		<b>8.127.063,10</b>	<b>6.952.455,38</b>
<b>TOTAL ACTIU</b>		<b>20.057.271,21</b>	<b>19.704.372,12</b>

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest balanç de situació

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes Anuals de l'exercici de 2021/22

**BALANÇ AL 31 DE JULIOL DE 2022 I AL 31 DE JULIOL DE 2021**

BALANÇ DE SITUACIÓ PATRIMONI NET I PASSIU	Notes de la memòria	31.07.2022		31.07.2021	
<b>A) <u>PATRIMONI NET</u></b>					
A1) Fons propis	13	-524.246,44		-643.583,31	
I) <u>Fons dotacionals</u>		601.012,10		601.012,10	
1 Fons dotacionals		601.012,10		601.012,10	
IV) <u>Excedents d'exercicis anteriors</u>		-1.244.595,51		-665.733,35	
1. Romanent		-1.244.595,51		-665.733,35	
VI) <u>Excedent de l'exercici</u>		119.336,97		-578.862,06	
<b>AIII) <u>SUBVENCIIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS</u></b>	10	1.149.679,18		1.211.566,24	
<b><u>TOTAL PATRIMONI NET</u></b>		<b>625.432,74</b>		<b>567.982,93</b>	
<b>B) <u>PASSIU NO CORRENT</u></b>					
I) <u>Provisions a llarg termini</u>	17	160.408,00		1.029.884,41	
1 Obligacions per prestacions a llarg termini al personal		47.900,00		105.688,00	
4 Altres provisions		112.508,00		924.196,41	
II) <u>Deutes a llarg termini</u>	10	4.745.954,51		5.127.346,76	
1 Deutes amb enfats de crèdit		3.749.743,17		4.748.773,42	
3 Altres passius financers		996.211,34		378.573,34	
<b><u>TOTAL PASSIU NO CORRENT</u></b>		<b>4.906.362,51</b>		<b>6.157.231,17</b>	
<b>C) <u>PASSIU CORRENT</u></b>					
III) <u>Deutes a curt termini</u>	10	2.696.657,65		2.878.867,74	
1 Deutes amb enfats de crèdit		2.326.069,47		2.063.832,71	
3 Altres passius financers		370.588,18		815.035,03	
V) <u>Creditors per activitats i altres comptes a pagar</u>	10	2.297.906,20		1.570.853,61	
1 Proveïdors		1.424.024,75		936.004,42	
3 Creditors varis		88.074,10		77.209,14	
4 Personal (remuneracions pendents de pagament)		394.475,43		216.257,82	
6 Altres deutes amb les administracions públiques		320.097,46		277.943,38	
7 Acomptes d'usuaris		71.234,46		63.438,85	
VI) <u>Periodificacions a curt termini</u>	16	9.530.912,11		8.529.436,67	
<b><u>TOTAL PASSIU CORRENT</u></b>		<b>14.525.475,96</b>		<b>12.979.158,02</b>	
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU</b>		<b>20.057.271,21</b>		<b>19.704.372,12</b>	

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest balanç de situació

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes Anuals de l'exercici de 2021/22

**COMPTE DE RESULTATS AL 31 DE JULIOL DE 2022 I AL 31 DE JULIOL DE 2021**

COMPTE DE RESULTATS	Notes de la memòria	31.07.2022		31.07.2021	
1. <u>Ingressos per les activitats</u>		18.026.060,94		14.432.470,77	
b) Prestacions de serveis		17.977.984,64		14.290.436,67	
g) Altres subvencions, donacions i legats	14	48.076,30		182.030,87	
h) Reintegrants de subvencions, donacions i legats	14	0,00		-39.998,77	
2. <u>Ajuts concedits i altres despeses</u>		-1.045,00		-3.303,00	
a) Ajuts concedits		-1.045,00		-3.303,00	
4. <u>Treballs realitzats per fentat per al seu actiu</u>		0,00		37.129,43	
5. <u>Aprovisionaments</u>	16	-65.075,36		-50.015,55	
b) Consums de primeres matèries i altres matèries consumibles		-65.075,36		-50.015,55	
6. <u>Altres ingressos de les activitats</u>		552.545,60		429.918,08	
c) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		552.545,60		429.918,08	
7. <u>Despeses de personal</u>	16	-8.549.054,34		-7.659.726,44	
a) Sous, salaris i assimilats		-6.577.147,94		-5.727.326,19	
b) Càrregues socials		-1.971.906,40		-1.932.400,25	
8. <u>Altres despeses d'exploració</u>		-8.503.526,28		-6.390.885,98	
a) Serveis exteriors		-8.480.705,93		-6.296.346,42	
a1) Inversió i desenvolupament		-352.706,41		-317.865,68	
a2) Arrendaments i canons		-828.918,57		-649.154,27	
a3) Reparacions i conservació		-882.764,40		-600.807,76	
a4) Serveis professionals independents		-2.933.516,03		-2.500.775,10	
a6) Primes d'assegurances		-60.471,60		-47.307,59	
a7) Serveis bancaris		-51.001,72		-58.746,26	
a8) Publicitat, propaganda i relacions públiques		-814.311,27		-689.715,98	
a9) Subministraments		-1.092.395,72		-945.116,27	
a10) Altres serveis		-1.464.620,21		-786.857,51	
b) Tributs		-33.857,72		-48.437,79	
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats	16	11.037,37		-46.101,77	
9. <u>Amortització de l'immobilitzat</u>		-1.163.308,85		-1.133.282,11	
11. <u>Subvencions, donacions i legats traspassats al resultat</u>		61.887,06		35.644,71	
13. <u>Altres resultats</u>	16	5.707,25		-4.263,87	
<b>RESULTAT D'EXPLOTACIÓ</b>		<b>364.191,02</b>		<b>-306.313,96</b>	
14. <u>Ingressos financers</u>		55,32		29,49	
b) De valors negociables i altres instruments financers		55,32		29,49	
b2) En tercers		55,32		29,49	
15. <u>Despeses financeres</u>		-213.999,40		-232.493,10	
b) Per deutes amb tercers		-213.999,40		-232.493,10	
17. <u>Diferències de canvi</u>		-30.909,97		-40.084,49	
<b>RESULTAT FINANCER</b>		<b>-244.854,05</b>		<b>-272.548,10</b>	
<b>RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS</b>		<b>119.336,97</b>		<b>-578.862,06</b>	
<b>RESULTAT DE L'EXERCICI</b>		<b>119.336,97</b>		<b>-578.862,06</b>	

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest compte de pèrdues i guanys

**ESTAT DE CANVI DEL PATRIMONI NET DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2022 I EL 31 DE JULIOL DE 2021**

a) Estat d'ingressos i despeses reconeguts corresponents a l'exercici finalitzat el 31 de juliol de 2022

ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE L'EXERCICI ACABAT A 31 DE JULIOL DE 2022

	Notes de la memòria	31.07.2022	31.07.2021
<b>A. Resultat del compte de pèrdues i guanys</b>		<b>119.336,97</b>	<b>-578.862,06</b>
<b>Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net</b>			
<b>I. Per valoració d'instruments financers</b>			
1. Actius financers disponibles per a la venda	10	0,00	0,00
		0,00	0,00
<b>B. Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net ((+I)+III+IV+V)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Transferències al compte de pèrdues i guanys</b>			
VIII. Subvencions, donacions y llegats	14	-71.472,54	-35.644,71
<b>C. Transferències al compte de pèrdues i guanys (VI+VII+VIII+IX)</b>		<b>-71.472,54</b>	<b>-35.644,71</b>
<b>TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (A+B+C)</b>		<b>47.864,43</b>	<b>-614.506,77</b>

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest estat de canvi en el Patrimoni Net.



Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes Anuals de l'exercici de 2021/2022

b) Estat total de canvi en el patrimoni net corresponent a l'exercici finalitzat el 31 de juliol de 2022 i el 31 de juliol de 2021

Estat de canvis en el patrimoni net corresponent a l'exercici finalitzat el 31 de juliol de 2022	Fons dotacional	Romanent	Excedents negatius exercicis anteriors	Excedent de l'exercici	Ajustaments per canvis de valor	Subvencions donacions i llegats	TOTAL
<b>A. Saldo inicial de l'exercici 2019-2020</b>	601.012,10	1.200.835,49	0,00	-130.050,81	14.593,53	1.287.229,39	2.973.619,70
I. Total ingressos i despeses reconeguts	0,00	0,00	0,00	-879.829,87	0,00	-40.018,44	-919.848,31
III. Altres variacions de patrimoni net	0,00	-130.050,81	0,00	130.050,81	-14.593,53	0,00	-14.593,53
<b>B. Saldo final de l'exercici 2019-2020</b>	601.012,10	1.070.784,68	0,00	-879.829,87	0,00	1.247.210,95	2.039.177,86
I. Ajustaments per canvis de criteri 2019-2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustaments per errors 2019-2020	0,00	0,00	0,00	-856.688,41	0,00	0,00	-856.688,41
<b>C. Saldo inicial de l'exercici 2020-2021</b>	601.012,10	1.070.784,68	0,00	-1.736.518,28	0,00	1.247.210,95	1.182.489,45
I. Total ingressos i despeses reconeguts	0,00	0,00	0,00	-332.643,12	0,00	-35.644,71	-368.287,83
III. Altres variacions de patrimoni net	0,00	-1.736.518,38	0,00	1.736.518,28	0,00	0,00	-0,10
<b>D. Saldo final de l'exercici 2020-2021</b>	601.012,10	-665.733,70	0,00	-332.643,12	0,00	1.211.566,24	814.201,52
I. Ajustaments per canvis de criteri 2020-2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustaments per errors 2020-2021	0,00	0,00	0,00	-246.218,89	0,00	0,00	-246.218,89
<b>E. Saldo inicial de l'exercici 2021-2022</b>	601.012,10	-665.733,70	0,00	-578.861,81	0,00	1.211.566,24	567.982,83
I. Total ingressos i despeses reconeguts	0,00	0,00	0,00	119.336,97	0,00	-61.887,06	57.449,91
III. Altres variacions de patrimoni net	0,00	-578.861,81	0,00	578.861,81	0,00	0,00	0,00
<b>F. Saldo final de l'exercici 2021-2022</b>	601.012,10	-1.244.595,51	0,00	119.336,97	0,00	1.149.679,18	625.432,74

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

**ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU DE L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2022 I L'EXERCICI FINALITZAT EL 31 DE JULIOL DE 2021**

	NOTES DE LA MEMORIA	31/07/2022	31/07/2021
<b>A) Fluxos d'Effectiu de les activitats d'explotació</b>			
1. Resultat de l'exercici abans d'impostos		119.336,97	-578.862,06
2. Ajustaments al resultat		1.442.869,58	1.479.424,76
a) Amortització de l'immobilitzat (+)	5,8	1.163.308,85	1.133.282,11
b) Correccions valoratives per deterioro (+/-)	10	-11.037,37	46.101,77
c) Variació de provisions (+/-)	17	107.631,11	63.108,00
d) Imputació de subvencions (-)	14	-61.887,06	-35.644,71
g) Ingressos financers (-)		-55,32	0,00
h) Despeses financeres (+)		213.999,40	232.493,10
i) Diferencias de cambio (+/-)		30.909,97	40.084,49
3. Canvis en el capital corrent		650.514,80	250.508,85
a) Existències (+/-)	11	6.362,06	1.492,33
b) Deutors i altres comptes a cobrar (+/-)	10	-1.118.369,80	-807.381,74
c) Altres actius corrents (+/-)		-3.698,55	-37.130,86
d) Creditors i altres comptes a pagar (+/-)	10	1.718.990,26	-111.955,90
e) Altres passius corrents (+/-)		916.707,24	1.106.111,02
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		-869.476,41	0,00
4. Altres fluxos d'effectiu de les activitats d'explotació		-213.944,08	-232.493,10
a) Pagament d'interessos (-)		-213.999,40	-232.493,10
c) Cobrament d'interessos (+)		55,32	0,00
5. Fluxos d'effectiu de les activitats d'explotació (+/-1 +/-2 +/-3 +/-4)		1.998.777,27	918.578,45
<b>B) Fluxos d'effectiu de les activitats d'inversió</b>			
6. Pagament per inversions (-)		-381.383,60	-400.457,59
b) Immobilitzat intangible.	8	-62.116,17	-109.583,01
c) Immobilitzat material.	5	-175.595,03	-290.002,88
e) Altres actius financers.	10	-143.672,40	-871,70
7. Cobrament per desinversions (+)		2.664,88	30.000,00
e) Altres actius financers.	10	2.664,88	30.000,00
8. Fluxos d'effectiu de les activitats d'inversió (7-6)		-378.718,72	-370.457,59
<b>C) Fluxos d'effectiu de les activitats de finançament.</b>			
9. Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni.		0,00	0,00
b) Amortització de instruments de patrimoni (-)		0,00	0,00
10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer.		0,00	33.325,77
2. Deutes amb entitats de crèdit (+).	10	0,00	388.350,51
5. Otras deudas (+).		0,00	375.738,33
b) Devolució i amortització de		-1.541.284,52	-1.211.713,15
2. Deutes amb entitats de crèdit (-).	10	-736.793,49	-572.232,17
5. Altres deutes (-).	10	-804.491,03	-639.480,98
12. Fluxos d'effectiu de les activitats de finançament (+/-9 +/-10 +/-11)		1.398.239,65	823.362,39
<b>E) Augment / disminució neta de l'effectiu o equivalents (+/-A +/-B +/-C +/-D)</b>			
Effectiu o equivalents a l'inici de l'exercici.		245.349,74	520.591,27
Effectiu o equivalents al final de l'exercici		324.123,77	245.349,74

Les Notes de la memòria adjunta formen part integrant d'aquest estat de fluxos d'effectiu.



## MEMORIA DELS COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI ACABAT EL 31 DE JULIOL DE 2022

### 1- Activitat de l'entitat

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA), amb domicili al carrer Aragó 204 de Barcelona, es va constituir el 6 d'abril de 1984, inscrita en el Registre de Fundacions Privades de la Generalitat de Catalunya amb el núm. 43, amb data 21 de maig de 1984.

L'activitat principal de Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) és la realització de cursos i programes docents, per a persones físiques i jurídiques, l'orientació i assessorament empresarial, com també l'hostaleria en centres residencials.

La missió de la Fundació EADA és oferir serveis de formació permanent a la comunitat empresarial.

El PRIMER OBJECTIU és garantir la continuïtat de l'activitat educativa involucrant a un gran nombre de grups d'interès.

El SEGON OBJECTIU és mantenir i millorar els resultats econòmics per tal d'assegurar la continuïtat de l'activitat sense necessitat d'ajudes externes i poder garantir la independència.

El TERCER OBJECTIU és reforçar les accions comercials, especialment a nivell internacional, i les relacions externes per a continuar millorant la captació de participants i la fidelització dels clients.

El QUART OBJECTIU és seguir les recomanacions de les acreditacions de qualitat internacionals (EQUIS i AMBA) per a millorar aquells aspectes susceptibles de revisió i en particular en els àmbits del reclutament de nous professors, recerca, publicacions acadèmiques i serveis als participants.

Els usuaris o beneficiaris de les activitats descrites són els alumnes dels diferents programes, com també totes aquelles persones i entitats que participen en les activitats formatives impartides per la Fundació. Des de la Fundació es promouen les condicions d'igualtat de tracte i oportunitats entre dones i homes.

Els ajuts atorgats es detallen a la nota 16.2 de la present memòria.

Durant l'exercici 2021-2022 s'han realitzat 111 programes del Programa Docent Periòdic amb 1.688 participants, xifra que significa una mitjana de 15 participants per programa.

A més s'han realitzat 193 programes In-Company amb 4.432 participants i un terme mitjà de 23 participants In-Company.

En total s'han realitzat 304 activitats de formació amb 6.120 participants, 25.634,50 hores lectives en el conjunt de les activitats de la Fundació EADA.

L'exercici de la Fundació s'inicia a 1 d'agost i finalitza a 31 de juliol de cada any en correspondència a la seva activitat formativa.



## 2- Bases de presentació dels comptes anuals

La informació inclosa en aquests comptes anuals, a excepció que s'indiqui el contrari, està expressada en Euros.

### a) Imatge fidel:

Els comptes anuals s'han preparat a partir dels registres comptables de Fundació Privada Universitària Escola d'Alta Direcció i Administració (EADA), havent-se aplicat les disposicions legals vigents en matèria comptable, amb l'objecte de mostrar una imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Fundació. Els comptes anuals es presenten en termes generals, d'acord amb el Pla de comptabilitat de les fundacions i les associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret 259/2008, de 23 de desembre, i que ha estat modificat pel Decret 125/2010, de 14 de setembre.

Han estat aplicades les disposicions legals vigents en matèria comptable amb l'objecte de mostrar, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'entitat i dels resultats de les seves operacions i dels recursos obtinguts i aplicats durant l'exercici.

### b) Principis comptables no obligatoris aplicats:

No s'han aplicat principis comptables no obligatoris.

### c) Principis comptables:

Els comptes anuals adjunts han estat preparats d'acord amb els principis comptables de valoració generalment acceptats. No existeix cap principi comptable d'aplicació obligatòria que, tenint un efecte significatiu en l'elaboració dels comptes anuals, s'hagi deixat d'aplicar.

### d) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa:

En els presents comptes anuals s'han utilitzat estimacions realitzades pels Patrons de la Fundació per valorar alguns dels actius, passius, ingressos, despeses i compromisos que hi figuren registrats. Bàsicament, aquestes estimacions es refereixen a l'avaluació de les pèrdues per deteriorament de determinats actius i a la vida útil dels actius materials i intangibles.

Tot i que aquestes estimacions s'han realitzat en funció de la millor informació disponible a la data de formulació d'aquests comptes anuals sobre els fets analitzats, és possible que en el futur puguin tenir lloc esdeveniments que obliguin a modificar-les en propers exercicis; aquests canvis s'enregistrarien de forma prospectiva reconeixent els efectes del canvi d'estimació en el corresponent compte de resultats futurs.

Els resultats del 21-22 han estat superiors als esperats al pla de negoci gràcies no només a una recuperació de la facturació dels negocis Full-time i Executive a nivells pre-pandèmia, sinó també a un increment molt significatiu del negoci internacional i On-line. El resultat de tot això ha suposat que la facturació hagi sigut inclosa superior als anys abans del covid, com per exemple al 18/19. Per altra banda, gran part dels esforços realitzats per disminuir la despesa s'han mantingut en aquest exercici, en la mesura en que aquestes no eren variables o no afectaven directament al servei al client fent incrementar la rendibilitat dels darrers anys i del negoci arribant a donar un resultat positiu per aquest any. Durant aquest 21-22, des de l'equip de vendes s'han tornat a realitzar viatges internacionals i s'ha llançat la nova línia de negoci del Bachelor (BBA) que ha començat aquest mes de setembre 2022 amb més de 50 alumnes. Aquesta tardor 2022 ja ha començat la nova campanya del segon nou Bachelor in AI (Artificial Intelligence) for Business (BAIB) que està tenint molt bon pronòstic. Pel que fa als negocis de Full-time, Executive i On-line, en les primeres edicions la facturació ha sigut un 8% superior a l'any anterior. La bona tendència de la facturació juntament amb les noves línies de negoci del BBA i BAIB fan preveure una bona recuperació els propers anys.

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

### e) Comparació de la informació:

Es presenten, a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del balanç de situació, del compte de pèrdues i guanys, estat de canvis en el patrimoni net, estat de fluxos d'efectiu i la memòria, a més de les xifres corresponents a l'exercici 2021-2022, les de l'exercici 2020-2021; els criteris de presentació aplicats en ambdós exercicis han estat els mateixos, i per tant, les xifres són significativament comparables. No existeix cap motiu que limiti la comparació de les xifres.

Amb motiu de la correcció d'errors detallada al i) de la nota 2 de la present memòria, s'ha procedit a la reexpressió de les xifres comparatives de l'exercici anterior que difereixen de les contingudes en els comptes anuals de l'exercici 2020-2021.

### f) Agrupació de partides:

No ha estat necessària l'agrupació de partides per facilitar la comprensió dels comptes anuals.

### g) Elements recollits en diverses partides:

Figuren en diverses partides del balanç, atenent la seva classificació segons venciment a curt i llarg termini i els deutes amb entitats de crèdit.

### h) Canvis en criteris comptables:

No s'han realitzat canvis en criteris comptables.

### i) Correcció d'errades:

Durant el present exercici ha estat necessari introduir correcció en les xifres comparatives de l'exercici 2020-2021 i anteriors, sense haver de reformular els comptes anuals de l'any anterior. Han estat les següents:

Cuenta	Saldo a 31/07/2021	Auments	Disminució	Saldo a 31/07/2021 corregit
Romanent	190.955,06	0,00	-856.688,41	-665.733,35
Excedent de l'exercici	-332.643,12	0,00	-246.218,94	-578.862,06
Carregues socials	-1.686.181,31	0,00	-246.218,94	-1.932.400,25
Deutes c/t	568.816,09	246.218,94	0,00	815.035,03
Altres provisions	67.508,00	856.688,41	0,00	924.196,41

\*Aquesta partida es troba inclosa dins de l'Excedent de l'exercici.

Aquestes xifres han estat modificades donat el resultat de la Inspecció de la Tresoreria General de la Seguretat Social que ha sofert l'Entitat durant el present exercici, segons s'indica a la nota 16- Ingressos i Despeses de la present memòria.

### 3- Aplicació de resultats

Detall de la proposta d'aplicació de l'excedent negatiu de l'exercici, obtingut com a resultat de les activitats ordinàries realitzades per l'entitat.

Bases de repartiment	2021/2022	2020/2021
Excedent de l'exercici	119.336,97	-578.862,06
<b>Total base de repartiment = Total distribució</b>	<b>119.336,97</b>	<b>-578.862,06</b>
Aplicació a:	2021/2022	2020/2021
Compensació d'excedents negatius d'exercicis anteriors	119.336,97	0,00
Resultats negatius d'exercicis anteriors	0,00	-578.862,06
<b>Total distribució = Total base de repartiment</b>	<b>119.336,97</b>	<b>-578.862,06</b>



## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

Les xifres del resultat de l'exercici 2020-2021 han estat re expressades d'acord amb l'explicat a la Nota 2.i) de la present memòria, disminuint el resultat en 246 mil euros respecte als comptes anuals formulats a l'exercici anterior.

### 4- Normes de valoració

Les normes de valoració aplicades en la preparació dels comptes anuals són les següents:

#### 1.1 Immobilitzat intangible:

Els actius intangibles es registren pel seu cost d'adquisició i/o producció i, posteriorment, es valoren al seu cost, menys, segons procedeixi, la seva corresponent amortització acumulada i/o pèrdues per deteriorament que hagin experimentat. Aquests actius s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

La Fundació reconeix qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquests actius amb origen en el seu deteriorament; els criteris per al reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius i, si escau, de les recuperacions de les pèrdues per deteriorament registrades en exercicis anteriors són similars als aplicats per als actius materials.

Atenent el que disposen les normes de valoració comptable, la Fundació no activa les despeses de recerca i elaboració de programes i de materials que utilitza en la seva activitat docent, en tant que són difícilment separables de l'entitat, a excepció dels continguts dels Programes Online de nou llançament.

##### a) Patents llicències, marques i similars

Es comptabilitzen en aquest concepte les despeses de desenvolupament capitalitzades per l'obtenció d'acreditacions que li facilitin un reconeixement destacat al mercat.

S'amortitza linealment al llarg de la seva vida útil, que s'ha estimat en 3 - 5 anys.

##### b) Aplicacions informàtiques

Els costos d'adquisició i desenvolupament incorreguts en relació amb els sistemes informàtics bàsics en la gestió de la Fundació es registren a càrrec de l'epígraf "Aplicacions informàtiques" del balanç de situació.

Els costos de manteniment dels sistemes informàtics es registren amb càrrec en el compte de resultats de l'exercici en què s'incorren.

L'amortització de les aplicacions informàtiques es realitza linealment en un període de 3 a 5 anys.

#### 1.2 Immobilitzat material:

##### a. Cost

Els béns compresos en l'immobilitzat material es valoren a preu d'adquisició o al cost de producció, incloses totes les despeses addicionals directament relacionades amb la seva posada en funcionament, tals com despeses d'enderrocament, transport, drets aranzelaris, assegurances, instal·lació, muntatge i altres similars.

Així mateix, forma part del valor de l'immobilitzat material l'estimació inicial del valor actual de les obres de desmantellament o retirada, com també els costos de rehabilitació del lloc on està instal·lat. Formen part de l'immobilitzat material els costos financers corresponents al finançament dels projectes d'instal·lacions tècniques el període de construcció de les quals supera l'any, fins a la preparació de l'actiu per al seu ús.

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

Els costos de renovació, ampliació o millora són incorporats a l'actiu com major valor del bé exclusivament quan suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o prolongació de la seva vida útil.

Les despeses periòdiques de manteniment, conservació i reparació s'imputen a resultats.

### b. Amortització

L'amortització d'aquests actius comença quan els actius estan preparats per a l'ús per al qual van ser projectats.

L'amortització es calcula, aplicant el mètode lineal, sobre el cost d'adquisició dels actius menys el seu valor residual; s'entén que els terrenys sobre els quals s'assenten els edificis i altres construccions tenen una vida útil indefinida i que, per tant, no són objecte d'amortització.

Les dotacions anuals en concepte d'amortització dels actius materials es realitzen amb contrapartida en el compte de resultats i, bàsicament, equivalen als percentatges d'amortització determinats en funció dels anys de vida útil estimada, com a terme mitjà, dels diferents elements:

Anys de vida útil estimada	
Construccions	30 anys
Instal·lacions tècniques Collbató	10 anys
Instal·lacions tècniques Aragó	25 anys
Instal·lacions tècniques i maquinària	18 anys
Utilitatge i eines	5 anys
Mobiliari i estris	10 anys
Equips informàtics	5 anys
Altres elements d'immobilitzat	5 anys

Els valors residuals i les vides útils es revisen i s'ajusten, si escau, en la data de cada balanç.

### Deteriorament del valor dels actius materials

En la data de cada balanç de situació, la Fundació revisa els imports en llibres dels seus actius materials per determinar si existeixen indicis que aquests actius hagin sofert una pèrdua per deteriorament de valor. Si n'hi ha cap indicatiu, l'import recuperable de l'actiu es calcula amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor (si n'hi hagués). En cas que l'actiu no generi fluxos d'efectiu que siguin independents d'altres actius, la Fundació calcula l'import recuperable de la unitat generadora d'efectiu a la qual pertany l'actiu.

L'import recuperable és el major valor entre el valor raonable, menys el cost de venda i el valor d'ús. En avaluar el valor d'ús, els futurs fluxos d'efectiu estimats s'han descomptat al seu valor actual utilitzant un tipus de descompte abans d'impostos, que reflecteix les valoracions actuals del mercat pel que fa al valor temporal dels diners i els riscos específics de l'actiu per al qual no s'han ajustat els futurs fluxos d'efectiu estimats.

Si s'estima que l'import recuperable d'un actiu (o una unitat generadora d'efectiu) és inferior al seu import en llibres, l'import de l'actiu (o unitat generadora d'efectiu) es redueix al seu import recuperable. Immediatament es reconeix una pèrdua per deteriorament de valor com a despesa.

Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu (unitat generadora d'efectiu) s'incrementa a l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en llibres incrementat no superi l'import en llibres que s'hauria determinat de no haver-se reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu (unitat generadora d'efectiu) en exercicis anteriors. Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com a ingrés. La reversió del deteriorament té com a límit el valor comptable de l'immobilitzat que estava reconegut en la data de la reversió, si no s'hagués registrat la deterioració del valor.

### 1.3 Arrendaments

Es considera arrendament financer d'un actiu i es comptabilitza per la naturalesa d'aquest últim quan s'han transferit tots els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte d'arrendament. Aquesta transferència es dedueix de les condicions del contracte en el qual s'evidencia que es va a exercitar l'opció de compra en finalitzar aquest arrendament o que de les seves condicions s'entén que es va a transferir a l'arrendatari en finalitzar el termini o quan el període de l'arrendament coincideix o cobreix la major part de la vida econòmica de l'actiu.

Els altres arrendaments es classifiquen com a arrendaments operatius quan s'ha acordat l'ús d'un actiu durant un període de temps determinat, a canvi de percebre un import únic o una sèrie de pagaments o quotes. En aquest cas, els ingressos i les despeses derivades de l'acord d'arrendament són considerats com a ingrés i despesa del període que es reporten i s'imputen al compte de pèrdues i guanys. La valoració és anàloga als actius dels arrendaments financers i únicament s'incrementa el seu valor comptable en l'import dels costos directes del contracte que li siguin imputables.

La política d'amortització dels actius en règim d'arrendament financer és similar a l'aplicada a les immobilitzacions materials pròpies. Si no existeix la certesa raonable que l'arrendatari acabarà obtenint el títol de propietat en finalitzar el contracte d'arrendament, l'actiu s'amortitza en el període més curt entre la vida útil estimada i la durada del contracte d'arrendament.

Els interessos derivats del finançament de l'immobilitzat mitjançant arrendament financer s'imputen als resultats de l'exercici d'acord amb el criteri de l'interès efectiu, en funció de l'amortització del deute.

### 1.4 Instruments financers

#### 1.4.1 Actius financers

Les diferents categories d'actius financers són les següents:

##### a) Préstecs i partides a cobrar

En aquesta categoria s'han inclòs els actius que s'han originat en la venda de béns i prestació de serveis per operacions de tràfic de l'empresa. També s'han inclòs aquells actius financers que no s'han originat en les operacions de tràfic de l'empresa i que, no sent instruments de patrimoni ni derivats, presenten uns cobraments de quantia determinada o determinable.

En concret, la Fundació registra l'import total de les matrícules dels diferents cursos com un ingrés anticipat, que, a mesura que es va realitzant el curs (en funció de les hores), es va traspassant a resultat.

Aquests actius financers s'han valorat pel seu valor raonable, que no és altra cosa que el preu de la transacció, és a dir, el valor raonable de la contraprestació més tots els costos que li han estat directament atribuïbles.

Posteriorment, aquells que tenen venciment des de la seva data d'origen superior a l'any s'han valorat pel seu cost amortitzat, imputant en el compte de pèrdues i guanys els interessos reportats, aplicant el mètode de l'interès efectiu.

Els dipòsits i fiances es reconeixen per l'import desemborsat per fer front als compromisos contractuals.

Es reconeixen en el resultat del període les dotacions i retrocessions de provisions per deteriorament del valor dels actius financers per diferència entre el valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu recuperables.

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022**

b) Inversions mantingudes fins al seu venciment

Actius financers no derivats els cobraments dels quals són fixos o determinables, que es negocien en un mercat actiu i amb venciment fix en els quals la Fundació té la intenció i capacitat de conservar fins a la seva finalització.

c) Actius financers mantinguts per negociar

En aquesta categoria s'inclouen els actius financers adquirits amb el propòsit de vendre'ls a curt termini, o que formen part d'una cartera d'instruments financers identificada i gestionada conjuntament, o es tracti d'un instrument financer derivat, sempre que no sigui un instrument de cobertura.

Es valora pel valor raonable, és a dir, el preu i els costos de la transacció s'atribueixen directament al compte de pèrdues i guanys.

d) Inversions en el patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades.

No aplicable

e) Actius financers disponibles per a la venda

En aquesta categoria s'han inclòs els valors representatius de deute i instruments de patrimoni d'altres empreses que no s'han inclòs en cap altra categoria.

S'ha valorat inicialment pel seu valor raonable i s'han inclòs en la seva valoració inicial l'import dels drets preferents de subscripció i similars, que s'han adquirit. Posteriorment, aquests actius financers es valoren pel seu valor raonable, sense deduir els costos de transacció en els quals han d'incórrer per a la seva alienació. Els canvis que es produeixin en el valor raonable es registren directament en el patrimoni net, fins que l'actiu financer causi baixa del balanç o es deteriori, moment en què aquest import s'imputa en el compte de pèrdues i guanys.

f) Derivats de cobertura

No aplicable.

g) Fiances entregades i rebudes.

En aquesta partida s'inclou les fiances lliurades o rebudes per arrendaments operatius o per prestació de serveis. La diferència entre el seu valor raonable i l'import del desembors es considera com un pagament o cobrament anticipat per l'arrendament o prestació del servei.

Correccions valoratives per deteriorament

Al tancament de l'exercici, s'han efectuat les correccions valoratives necessàries per l'existència d'evidència objectiva que el valor en llibres d'una inversió no és recuperable.

**1.4.2 Passius financers**

a) Dèbit i partides a pagar

En aquesta categoria s'han inclòs els passius financers que s'han originat en la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de l'empresa i aquells que, no essent instruments derivats, no tenen un origen comercial.

Inicialment, aquests passius financers s'han registrat pel seu valor raonable que és el preu de la transacció més tots aquells costos que han estat directament atribuïbles.

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

Posteriorment, s'han valorat pel seu cost amortitzat, quan el seu venciment des de l'origen de l'operació és superior a l'any. Els interessos reportats s'han comptabilitzat en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode d'interès efectiu.

Els préstecs i descoberts bancaris que reporten interessos es registren per l'import rebut, net de costos directes d'emissió. Les despeses financeres, incloses les primes pagadores en la liquidació o el reemborsament i els costos directes d'emissió es comptabilitzen segons el criteri del meritament en el compte de resultats, utilitzant el mètode de l'interès efectiu i s'afegeixen a l'import en llibres de l'instrument en la mesura que no es liquiden en el període en què es reporten.

Els préstecs es classifiquen com a corrents, tret que la Fundació tingui el dret incondicional per ajornar la cancel·lació del passiu durant, almenys, els dotze mesos següents a la data del balanç.

b) Passius financers mantinguts per negociar

No aplicable.

c) Passius a valor raonable amb canvis en el compte de resultats

No aplicable.

### 1.5 Existències

Les existències estan valorades al preu d'adquisició.

El preu d'adquisició inclou l'import de la factura, després de deduir qualsevol descompte i afegir totes les despeses produïdes fins que els béns estan en la venda, tals com transports, aranzels de duana, assegurances i d'altres directament atribuïbles a l'adquisició de les existències.

Quan el valor net realitzable sigui inferior al seu preu d'adquisició o al seu cost de producció, s'efectuaran les correccions valoratives corresponents reconeixent-les com a despesa en el compte de pèrdues i guanys.

Quan les circumstàncies que prèviament van causar la rebaixa hagin deixat d'existir o quan existeixi una evidència clara d'increment en el valor net realitzable a causa d'un canvi en les circumstàncies econòmiques, es procedeix a revertir l'import d'aquesta rebaixa.

### 1.6 Transaccions en moneda estrangera

Les transaccions en moneda estrangera es registren en el moment del seu reconeixement inicial, utilitzant la moneda funcional, aplicant el tipus de canvi vigent en la data de la transacció entre la moneda funcional i l'estrangera.

### 1.7 Ingressos i despeses

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi del meritament, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que representen, amb independència del moment en què es produeixi el corrent monetari o financer derivat. Concretament, els ingressos es calculen al valor raonable de la contraprestació a rebre i representen els imports a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de l'activitat, deduïts els descomptes i impostos.

En els ingressos per cursos plurianuals, s'imputa a resultats en funció de les hores lectives que corresponen a cada curs.

Els ingressos per interessos es reporten seguint un criteri financer temporal, en funció del principal pendent de pagament i el tipus d'interès efectiu aplicable.

### 1.8 Provisions i contingències

Els comptes anuals de la Fundació recullen les provisions que l'entitat estima que puguin generar una obligació futura.

Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les motiva i són revisades en ocasió de cada tancament comptable. Es procedeix a la seva reversió, total o parcial, quan aquestes obligacions deixen d'existir o disminueixen.

### 1.9 Elements patrimonials de naturalesa mediambiental

L'activitat de la Fundació, per la seva naturalesa, no té un impacte mediambiental significatiu.

Els costos incorreguts en l'adquisició de sistemes, equips i instal·lacions l'objecte de les quals sigui l'eliminació, limitació o el control dels possibles impactes que pogués ocasionar el normal desenvolupament de l'activitat de la Fundació sobre el medi ambient, es consideren inversions en immobilitzat.

La resta de despeses relacionades amb el medi ambient, diferents de les realitzades per a l'adquisició d'elements d'immobilitzats, es consideren despeses de l'exercici.

Pel que fa a les possibles contingències que en matèria mediambiental poguessin produir-se, els Administradors consideren que aquestes es troben suficientment cobertes amb les pòlisses d'assegurança de responsabilitat civil que tenen subscrietes.

### 1.10 Despeses de personal

Les despeses de personal inclouen tots els deures i les obligacions d'ordre social obligatòries o voluntàries reportades en cada moment i reconeixen les obligacions per pagues extra, vacances o havers variables i les seves despeses associades.

### 1.11 Subvencions, donacions i llegats

Les subvencions, donacions i llegats no reintegrables es comptabilitzen com a ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys com a ingressos sobre una base sistemàtica i racional, de forma correlacionada amb les despeses derivades de la despesa o inversió objecte de la subvenció.

Les subvencions, donacions i llegats que tinguin caràcter de reintegrables es registren com a passius de l'empresa fins que adquireixen la condició de no reintegrables.

### 1.12 Criteris emprats en transaccions entre parts vinculades

Les operacions comercials o financeres amb parts vinculades es realitzen a preu de mercat.



Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

5- Immobilitzat material

Les partides que componen l'immobilitzat material de la Fundació, com també el moviment de cadascuna d'aquestes partides, són els següents:

Estat de moviments de l'immobilitzat material a 31/07/2022	Terrenys	Construccions	Altres Instal·lacions i Utilitatges	Mobiliari	Equips per a Procediments d'Informació	Total
Saldo inicial brut	320.661,16	2.638.740,00	13.888.749,52	960.688,57	991.825,12	18.800.664,37
+ entrades	0,00	0,00	148.434,75	245,61	26.914,67	175.595,03
+/- traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sortides	0,00	0,00	32.045,83	0,00	5.072,67	37.118,50
<b>Saldo final brut</b>	<b>320.661,16</b>	<b>2.638.740,00</b>	<b>14.005.138,44</b>	<b>960.934,18</b>	<b>1.013.667,12</b>	<b>18.939.140,90</b>
Amortització acumulada, saldo inicial	0,00	754.217,85	4.904.024,35	599.742,41	625.355,40	6.883.340,01
+ dotació amortització de l'exercici	0,00	87.870,05	693.259,26	72.391,53	94.322,96	947.843,80
+/- traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- disminucions per sortides	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Amortització acumulada, saldo final</b>	<b>0,00</b>	<b>842.087,90</b>	<b>5.597.283,61</b>	<b>672.133,94</b>	<b>719.678,36</b>	<b>7.831.183,81</b>
<b>TOTAL IMMOBILITZAT NET</b>	<b>320.661,16</b>	<b>1.796.652,10</b>	<b>8.407.854,83</b>	<b>288.800,24</b>	<b>293.988,76</b>	<b>11.107.957,09</b>

Estat de moviments de l'immobilitzat material a 31/07/2021	Terrenys	Construccions	Altres Instal·lacions i Utilitatges	Mobiliari	Equips per a Procediments d'Informació	Total
Saldo inicial brut	320.661,16	2.638.740,00	13.828.866,54	938.564,03	783.829,76	18.510.661,49
+ entrades	0,00	0,00	59.882,98	22.124,54	207.995,36	290.002,88
+/- traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- sortides	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Saldo final brut</b>	<b>320.661,16</b>	<b>2.638.740,00</b>	<b>13.888.749,52</b>	<b>960.688,57</b>	<b>991.825,12</b>	<b>18.800.664,37</b>
Amortització acumulada, saldo inicial	0,00	710.282,83	4.203.163,57	519.491,19	528.294,62	5.961.232,21
+ dotació amortització de l'exercici	0,00	43.935,02	700.860,78	80.251,22	97.060,78	922.107,80
+/- traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- disminucions per sortides	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Amortització acumulada, saldo final</b>	<b>0,00</b>	<b>754.217,85</b>	<b>4.904.024,35</b>	<b>599.742,41</b>	<b>625.355,40</b>	<b>6.883.340,01</b>
<b>TOTAL IMMOBILITZAT NET</b>	<b>320.661,16</b>	<b>1.884.522,15</b>	<b>8.984.725,17</b>	<b>360.946,16</b>	<b>366.469,72</b>	<b>11.917.324,36</b>

Les altes pertanyen principalment a millores a les instal·lacions de Collbató i a equips informàtics.

- Costos estimats de desmantellament, retirada o rehabilitació.  
No s'estimen costos de desmantellament, retirada o rehabilitació dins de cap partida.
- Vides útils o coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements

Concepte	Vida útil	Coefficient d'amortització
Construccions	30 anys	3,33%
Instal·lacions Collbató	10 anys	10,00 %
Instal·lacions Aragó	25 anys	4,00%
Utilitatge	5 anys	20,00 %
Altres instal·lacions	18 anys	5,56 %
Mobiliari	10 anys	10,00 %
Equips per processos d'informació	5 anys	20,00 %

- Canvis d'estimació

No s'han produït durant l'exercici canvis d'estimació que afectin valors residuals, els costos de desmantellament, retirada o rehabilitació, vides útils, ni mètodes d'amortització que tinguin incidència significativa en l'exercici present o en exercicis futurs.

- La fundació no ha realitzat inversions en immobilitzat material adquirides a empreses del grup i associades.

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

- e. No hi ha inversions en immobilitzat material situades fora del territori de Catalunya.
- f. No hi ha despeses financeres capitalitzades durant l'exercici.
- g. Durant l'exercici no s'han aplicat provisions per deteriorament dels actius.
- h. Béns totalment amortitzats

El 31 de juliol de 2022 existeix immobilitzat material en ús amb un valor comptable de 660.482,40 euros, que està totalment amortitzat. El seu desglossament és el següent: .

Concepte	31/07/2022	31/07/2021
Instal·lacions	163.864,91	59.761,12
Mobiliari	171.155,40	133.528,25
Equips per processos d'informació	325.462,09	317.197,70
<b>TOTAL</b>	<b>660.482,40</b>	<b>510.487,07</b>

- i. Subvencions, donacions i llegats

Es detallen en l'apartat 14 de la memòria.

#### Compromisos

No existeixen compromisos d'adquisició/venda d'immobilitzat. Durant l'exercici 2021-2022 s'ha signat el contracte de lloguer sobre un nou immoble al carrer Provença de Barcelona, segons s'explica a la nota 9- Arrendaments de la present memòria. Sobre aquest immoble es realitzaran obres de millora, però a data de formulació d'aquests comptes anuals no s'ha signat cap compromís en ferm. Es troba en fase de negociació.

- j. Les circumstàncies de caràcter substantiu que afecten béns d'immobilitzat material són les següents:

Assegurances: la Fundació té contractades dues pòlisses d'assegurança per cobrir els riscos als quals estan subjectes els elements d'immobilitzat material. La cobertura d'aquesta pòlissa es considera suficient.

- k. No hi ha elements de l'immobilitzat material que estiguin subjectes a arrendaments financers o altres operacions de naturalesa similar.
- l. Resultat de l'exercici derivat de l'alienació d'elements d'immobilitzat material.

No s'ha produït durant l'exercici cap operació amb immobilitzat material que hagi produït un resultat.

- m. Tots els béns es troben afectes a l'activitat principal de la Fundació.

Fruit de l'acord de 20 de gener de l'exercici 2012, la Fundació rebia com a donació diversos elements constructius del centre formatiu ubicat a Collbató, com també les marques entre la Fundació i la mercantil ARAGON 210, S.A. (abans EADA, S.A.) amb la qual la Fundació ja no manté cap tipus de vinculació. El valor net comptable d'aquests elements a data de tancament de l'exercici ascendeix a 1.073.138,66 €, 1.125.623,38 € a data de tancament de l'exercici anterior (veure Nota 14.2).

- n. Els béns afectes a garantia, situats a Collbató on l'entitat també realitza part de la seva activitat, per un import de 3.794.557,52 euros a finals d'exercici (3.271.798,56 euros en l'exercici anterior). A l'exercici 2021-2022 aquest import correspon a la hipoteca sobre l'immoble per import de 2.834.763,83 i al deute amb la seguretat social que es desprèn de la inspecció explicada a la

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

Nota 16 de la present memòria, per import de 959.793,69 euros, el qual també té com a garantia dit immoble.

## 6- Inversions immobiliàries

La Fundació no té actius d'aquesta naturalesa.

## 7- Béns del patrimoni històric i cultural

No és d'aplicació aquest apartat, atès que no existeixen béns d'aquestes característiques.

## 8- Immobilitzat intangible

Les partides que componen l'immobilitzat intangible de la Fundació, com també el moviment de cadascuna d'aquestes partides són els següents:

Estat de moviments de l'immobilitzat intangible a 31/07/2022	Patents, llicències, marques i similars	Aplicacions informàtiques	Immobilitzat intangible en curs	Total
Saldo inicial brut	735.486,66	303.820,10	281.743,24	1.321.050,00
+ entrades	0,00	46.793,94	14.870,51	61.664,45
+/- traspassos	0,00	135.083,41	-135.083,41	0,00
- sortides	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Saldo final brut</b>	<b>735.486,66</b>	<b>485.697,45</b>	<b>161.530,34</b>	<b>1.382.714,45</b>
Amortització acumulada, saldo inicial	343.306,40	264.864,80	0,00	608.171,20
+ dotació a la amortització de l'exercici	144.097,33	70.916,02	0,00	215.013,35
+/- traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00
- disminucions per sortides	0,02	0,00	0,00	0,02
<b>Amortització acumulada, saldo final</b>	<b>487.403,71</b>	<b>335.780,82</b>	<b>0,00</b>	<b>823.184,53</b>
<b>TOTAL IMMOBILITZAT NET</b>	<b>248.082,95</b>	<b>149.916,63</b>	<b>161.530,34</b>	<b>559.529,92</b>

Estat de moviments de l'immobilitzat intangible a 31/07/2021	Patents, llicències, marques i similars	Aplicacions informàtiques	Immobilitzat intangible en curs	Total
Saldo inicial brut	726.115,19	303.820,10	209.289,66	1.239.224,95
+ entrades	37.129,43	0,00	72.453,58	109.583,01
+/- traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00
- sortides	27.757,96	0,00	0,00	27.757,96
<b>Saldo final brut</b>	<b>735.486,66</b>	<b>303.820,10</b>	<b>281.743,24</b>	<b>1.321.050,00</b>
Amortització acumulada, saldo inicial	228.841,31	195.913,54	0,00	424.754,85
+ dotació a la amortització de l'exercici	142.223,05	68.951,26	0,00	211.174,31
+/- traspassos	0,00	0,00	0,00	0,00
- disminucions per sortides	27.757,96	0,00	0,00	27.757,96
<b>Amortització acumulada, saldo final</b>	<b>343.306,40</b>	<b>264.864,80</b>	<b>0,00</b>	<b>608.171,20</b>
<b>TOTAL IMMOBILITZAT NET</b>	<b>392.180,26</b>	<b>38.955,30</b>	<b>281.743,24</b>	<b>712.878,80</b>

En el capítol d'immobilitzat intangible en curs s'incorporen l'import corresponent als continguts de Programes Online de nova creació i desenvolupaments informàtics en curs d'us per a la gestió de la Fundació.

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022**

a. No existeix cap restricció a la titularitat de cap dels actius intangibles.

Vides útils o coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements:

Concepte	Vida útil	Coefficient d'amortització
Patents, llicències, marques i similars	3 – 5 anys	20,00 % - 33,34 %
Aplicacions informàtiques	5 anys	20,00 %

b. Canvis d'estimació

No s'han produït durant l'exercici canvis d'estimació que afectin valors residuals, vides útils, ni mètodes d'amortització.

c. No hi ha inversions en immobilitzat intangible adquirides a entitats del grup i associades.

d. No hi ha inversions en immobilitzat intangible, els drets sobre els quals, poden exercitar-se fora del territori català o les que estan relacionades amb inversions situades fora del mateix territori.

e. No hi ha despeses financeres capitalitzades en l'exercici.

f. Durant l'exercici no s'ha tingut indicis que el valor de l'immobilitzat intangible sigui inferior a l'establert en la comptabilitat.

g. Béns no afectes a l'explotació

La totalitat dels béns disponibles a la Fundació estan afectes a la seva activitat.

h. Béns totalment amortitzats

El 31 de juliol de 2022 existeix immobilitzat intangible en ús amb un valor comptable actualitzat de 54.701,35 euros, que està totalment amortitzat. El desglossament és el següent:

Concepte	31/07/2022	31/07/2021
Patents, llicències, marques i similars	15.000,00	15.000,00
Aplicacions informàtiques	39.701,35	37.796,00
<b>TOTAL</b>	<b>54.701,35</b>	<b>52.796,00</b>

i. Compromisos

El 31 de juliol de 2022 la Fundació no té contractes firmats per a la compravenda d'actius intangibles.

j. Resultat de l'exercici derivat de l'alienació d'elements d'immobilitzat intangible.

No s'ha produït durant l'exercici cap operació amb immobilitzat intangible que hagi produït un resultat.

## 9- Arrendaments i altres operacions de naturalesa similar

### Arrendaments operatius

1. La Fundació no és arrendadora de cap mena de béns.
2. La Fundació és arrendatària:

L'entitat és arrendatària de béns que utilitza en el desenvolupament de les seves activitats.

Les despeses en concepte d'arrendament al llarg de l'últim exercici i compromisos adquirits de futures quotes d'arrendament mínimes en virtut d'arrendaments operatius no cancel·lables han estat els següents:

EDIFICI ARAGÓ, 204	2021/22	2020/21
Pagaments futurs mínims (2)	583.336,00	481.878,00
Fins un any*	700.003,00	658.307,00
Entre un i cinc anys*	3.015.967,00	3.291.535,00
Més de cinc	6.011.206,00	5.407.750,00

ARAGÓ 210 6-1	2021/22	2020/21
Pagaments futurs mínims (2)	28.830,00	32.329,00
Fins un any*	28.830,00	32.326,00
Entre un i cinc anys*	---	156.242,00
Més de cinc	---	---

ARAGÓ 210 6-2	2021/22	2020/21
Pagaments futurs mínims (2)	14.751,00	28.465,00
Fins un any*	14.751,00	28.465,00
Entre un i cinc anys*	---	16.604,00
Més de cinc	---	---

ARAGÓ 210 7-2	2021/22	2020/21
Pagaments futurs mínims (2)	---	10.792,00
Fins un any*	---	29.028,00
Entre un i cinc anys*	---	89.503,00
Més de cinc	---	---

ARAGÓ 210 7-3 i 7-4	2021/22	2020/21
Pagaments futurs mínims (2)	32.114,00	32.115,00
Fins un any*	21.410,00	39.956,00
Entre un i cinc anys*	10.705,00	29.967,00
Més de cinc	---	---

ARAGÓ 210 7-5	2021/22	2020/21
Pagaments futurs mínims (2)	11.605,00	22.565,00
Fins un any*	19.342,00	22.233,00
Entre un i cinc anys*	---	81.521,00
Més de cinc	---	---

Edifici Provença, 216	2021/22	2020/21
Pagaments futurs mínims (2)	---	---
Fins un any*	440.944,00	---
Entre un i cinc anys*	4.617.461,00	---
Més de cinc	---	---

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

\* Quantitats subjectes a revisió per IPC segons la clàusula de revisió automàtica vigent en el contracte de lloguer corresponent.

(2) corresponents a arrendaments operatius no cancel·lables. Aquests imports es troben inclosos dins de les xifres indicades a "Fins a un 1 any".

No s'espera rebre cobraments futurs per subarrendaments operatius no cancel·lables.

Els terminis de renovació de cada un dels contractes són els següents:

Contracte d'arrendament	Termini de renovació
Edifici C/ Aragó, 204	Maig 2034
Edifici C/ Aragó, 210 6-1	Maig 2026
Edifici C/ Aragó, 210 6-2	Gener 2023
Edifici C/ Aragó, 210 7-4	Gener 2024
Edifici C/ Aragó, 210 7-5	Febrer 2025
Edifici C/ Provença, 216	Maig 2027

Els contractes d'arrendament que corresponen a c. Aragó, 7é 2<sup>a</sup> i 7é 3<sup>a</sup> no s'han renovat. Amb data 7 d'octubre de 2021 es va comunicar al propietari la cancel·lació del contracte com últim dia 1 de febrer de 2022.

Els contractes d'arrendament corresponents a c. Aragó, 6é 2<sup>a</sup> i 7é 4<sup>a</sup> no es renovaran. Els contractes d'arrendament corresponents a C. Aragó, 6é 1<sup>a</sup> i 7é 5<sup>a</sup> es rescindiran abans del juny de 2023.

### 10- Instruments financers

Informació sobre la rellevància dels instruments financers en la situació financera i els resultats de la Fundació.

#### 10.1.1. Informació relacionada amb el balanç

##### a.1) Actius financers, excepte inversions en el patrimoni d'entitats del grup, multigrup i associades

Categories\ Classes	Exercici tancat a 31/07/2022				
	Llarg termini			Curt termini	
	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres
Actius financers mantinguts per a negociar	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00
Inversions mantingudes fins al venciment i tresoreria	0,00	0,00	0,00	0,00	324.123,77
Préstecs i partides a cobrar	0,00	0,00	250.700,86	0,00	7.334.094,05
Actius disponibles per a la venda	12.020,24	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>12.020,24</b>	<b>0,00</b>	<b>250.700,86</b>	<b>6.000,00</b>	<b>7.658.217,82</b>

Categories\ Classes	Exercici tancat a 31/07/2021				
	Llarg termini			Curt termini	
	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres
Actius financers mantinguts per a negociar	0,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00
Inversions mantingudes fins al venciment i tresoreria	0,00	0,00	0,00	0,00	245.349,74
Préstecs i partides a cobrar	0,00	0,00	109.693,34	0,00	6.235.596,85
Actius disponibles per a la venda	12.020,24	0,00	0,00	0,00	0,00
Derivats de cobertura	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>12.020,24</b>	<b>0,00</b>	<b>109.693,34</b>	<b>6.000,00</b>	<b>6.480.946,59</b>

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

Els crèdits d'Administracions Públiques no s'inclouen en els quadres anteriors, atès que no tenen la consideració d'actius financers.

Dins els valors representatius de deute a llarg termini, s'inclouen dipòsits a favor de la Fundació, els quals es troben pignorats, per la qual cosa, al seu venciment, la Fundació els tornarà a renovar.

L'entitat no disposa d'Actius financers i passius financers valorats a valor raonable amb canvis en el compte de pèrdues i guanys.

No s'han produït durant l'exercici reclassificacions d'actius financers.

### a.2) Passius financers:

Categories	Exercici tancat a 31/07/22		
	Llarg termini	Curt termini	Total
Deutes amb entitats de crèdit	3.749.743,17	2.326.069,47	6.075.812,64
Proveïdors immobilitzat *	247.314,09	141.141,62	388.455,71
Altres deutes **	748.897,25	210.896,44	959.793,69
Altres passius financers	0,00	18.550,12	18.550,12
Proveïdors	0,00	1.424.024,75	1.424.024,75
Creditors	0,00	88.074,10	88.074,10
Personal	0,00	394.475,43	394.475,43
Bestretes de clients	0,00	71.234,46	71.234,46
<b>Total</b>	<b>4.745.954,51</b>	<b>4.674.466,39</b>	<b>9.420.420,90</b>

Categories	Exercici tancat a 31/07/21		
	Llarg termini	Curt termini	Total
Deutes amb entitats de crèdit	4.748.773,42	2.063.832,71	6.812.606,13
Proveïdors immobilitzat *	378.573,34	534.085,22	912.658,56
Altres deutes	0,00	246.218,94	246.218,94
Altres passius financers	0,00	34.730,87	34.730,87
Proveïdors	0,00	936.004,42	936.004,42
Creditors	0,00	77.209,14	77.209,14
Personal	0,00	216.257,82	216.257,82
Bestretes de clients	0,00	63.438,85	63.438,85
<b>Total</b>	<b>5.127.346,76</b>	<b>4.171.777,97</b>	<b>9.299.124,73</b>

Aquestes xifres han estat modificades donat el resultat de la Inspecció de la Tresoreria General de la Seguretat Social que ha sofert l'Entitat durant el present exercici, segons s'indica a la nota 16- Ingressos i Despeses de la present memòria.

Els deutes amb Administracions Públiques no s'inclouen en els quadres anteriors, atès que no tenen la consideració de passius financers.

\* El saldo amb Proveïdors d'Immobilitzat correspon al deute per instal·lacions a l'immoble de Collbató (Centre de Formació Residencial).

\*\* A l'epígraf Altres deutes s'inclou el deute amb la Tresoreria General de la Seguretat Social fruit de la Inspecció que s'explica a la nota 16-Ingressos i Despeses de la present memòria.

- i. Dins del total de deutes amb entitats de crèdit, existeixen diversos préstecs subscrits per finançar les obres de reforma de l'edifici on la Fundació desenvolupa la seva activitat formativa. Es tracta d'un préstec hipotecari amb l'entitat Banc Sabadell que té un saldo

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022**

pendent en data 31 de juliol de 2022 de 2.303 milers d'euros, 2.660 milers d'euros el 31 de juliol de 2021 i una ampliació posterior amb un saldo pendent a 31 de juliol de 2022 de 532 milers d'euros, 611 milers d'euros el 31 de juliol de 2021. A data de tancament de l'exercici s'ha disposat de la totalitat del préstec. L'edifici de Collbató propietat de l'entitat és la garantia real d'aquest préstec. Vegeu nota 5 d'aquesta memòria.

Durant el present exercici no s'han signat nous préstecs.

La resta de l'import pendent amb entitats de crèdit a 31 de juliol de 2022, que ascendeix a 3.241 milers d'euros correspon a préstecs formalitzats en exercicis anteriors (1.914 milers d'euros), a pòlisses de crèdit (961 milers d'euros) i a línia de confirmant (365 milers d'euros).

ii. Classificació per venciments:

Venciment	Actius financers		
	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Crèdits, derivats i altres
2022/23	0,00	6.000,00	7.658.217,82
2023/24	0,00	0,00	0,00
2024/25	0,00	0,00	0,00
2025/26	0,00	0,00	0,00
2026 i següents	12.020,24	0,00	250.700,86
<b>TOTAL</b>	<b>12.020,24</b>	<b>6.000,00</b>	<b>7.908.918,68</b>

Venciment	Passius financers	
	Deutes amb entitats de crèdits	Crèdits, derivats i altres
2022/23	2.326.069,47	2.348.396,92
2023/24	809.693,31	365.039,91
2024/25	952.288,15	351.115,71
2025/26	689.699,03	261.687,10
2026 i següents	1.298.062,68	18.368,60
<b>Total</b>	<b>6.075.812,64</b>	<b>3.344.608,23</b>
Menys part a curt termini	2.326.069,47	2.348.396,92
<b>Total a llarg termini</b>	<b>3.749.743,20</b>	<b>996.211,31</b>

iii. Actius cedits i acceptats en garantia.

No existeixen altres actius cedits en garantia a excepció dels que apareixen en la Nota 5-o d'aquesta memòria.

iv. Correccions per deteriorament del valor originades pel risc de crèdit.

Durant aquest exercici s'ha considerat necessari realitzar dotació de morositat per valor de 6.114,96 euros, 46.501,77 durant l'exercici anterior. El detall dels saldos resultants és el següent:

	2021/22	2020/21
Saldo inicial	46.501,77	50.568,83
Dotació	6.114,96	46.501,77
Aplicació/Baixes	46.501,77	50.568,83
<b>Saldo final</b>	<b>6.114,96</b>	<b>46.501,77</b>

v. Impagament i incompliment de condicions contractuals.

No s'ha produït cap incidència en el compliment de les obligacions amb tercers.



**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022**

10.1.2. Altra informació a incloure en la memòria.

10.1.2.1. Comptabilitat de cobertures

La Fundació no ha realitzat operacions de cobertura durant l'exercici.

10.1.2.2. Valor raonable

En la data de tancament del present exercici i de l'exercici anterior, la Fundació no té cap actiu a valor raonable registrat en el seu balanç.

10.1.2.3. Entitats del grup, multigrup i associades

La Fundació no té participacions en entitats del grup, multigrup i associades.

10.1.2.4. Altre tipus d'informació

10.1.2.4.1. No s'han produït durant l'exercici compromisos fermes de compravenda.

10.1.2.4.2. No existeixen altres circumstàncies de caràcter substancial que afecti els actius financers.

10.1.2.4.3. La informació més rellevant en relació amb les línies de descompte i pòlisses de crèdit és la que es detalla a continuació:

**2021/22**

Concepte	Entitat	Límit	Part disposada	Total disponible
Pòlissa de crèdit	BBVA	470.000,00	440.484,39	29.515,61
Pòlissa de crèdit	BANCO SANTANDER	390.000,00	379.183,72	10.816,28
Pòlissa de crèdit	BANKIA	150.000,00	142.183,02	7.816,98
Línia de confirmig	LA CAIXA	500.000,00	365.057,11	134.942,89
	<b>TOTAL</b>	<b>1.510.000,00</b>	<b>1.326.908,24</b>	<b>183.091,76</b>

**2020/21**

Concepte	Entitat	Límit	Part disposada	Total disponible
Pòlissa de crèdit	BBVA	470.000,00	425.412,99	44.587,01
Pòlissa de crèdit	BANCO SANTANDER	390.000,00	383.283,35	6.716,65
Pòlissa de crèdit	BANKIA	150.000,00	47.063,52	102.936,48
Línia de confirmig	LA CAIXA	500.000,00	250.668,33	249.331,67
	<b>TOTAL</b>	<b>1.510.000,00</b>	<b>1.106.428,19</b>	<b>403.571,81</b>

## 11- Existències

La composició de les existències a final de l'exercici és la següent:

	A 31/07/2022	A 31/07/2021
Primeres materies i altres aprovisionaments	17.302,35	23.906,65
Acomptes proveïdores	242,24	0,00
<b>Total</b>	<b>17.544,59</b>	<b>23.906,65</b>

No s'han produït circumstàncies que motivin realitzar correccions valoratives per deteriorament de les existències.

No s'han capitalitzat despeses financeres capitalitzades durant l'exercici en les existències.

No existeixen compromisos fermes de compravenda ni contractes de futur o d'opcions relatius a existències.

No existeixen limitacions en la disponibilitat de les existències per garanties, pignoracions, fiances o per causes anàlogues.

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022**

No existeix cap altra circumstància de caràcter substantiu que afecti la titularitat, disponibilitat o valoració de les existències.

## 12- Moneda estrangera

La Fundació no té actius ni passius denominats en moneda estrangera ni a l'exercici actual ni a l'anterior.

Les principals transaccions efectuades en moneda diferent de l'euro han estat per cobraments de clients en USD que han comportat unes diferències negatives de canvi de 30.909,97 euros, i 40.084,49 euros a l'exercici anterior.

No s'han reconegut en el resultat de l'exercici diferències de canvi per instruments financers. Tampoc no s'han comptabilitzat diferències de conversió en el patrimoni net, dins de l'epígraf "Diferències de conversió".

## 13- Fons propis

La composició i el moviment de les partides que formen l'epígraf "Fons Propis" és el següent:

FONS PROPIS	2021/22			
	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo final
Fons dotacionals o fons socials	601.012,10	0,00	0,00	601.012,10
Romanent	446.360,39	0,00	-246.219,04	200.141,35
Excedents negatius d'exercicis anteriors	-1.112.093,74	0,00	-332.643,12	-1.444.736,86
Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	-578.862,06	119.336,97	578.862,06	119.336,97
<b>Total</b>	<b>-643.583,31</b>	<b>119.336,97</b>	<b>-0,10</b>	<b>-524.246,44</b>

FONS PROPIS	2020/21			
	Saldo inicial	Augments	Disminucions	Saldo final
Fons dotacionals o fons socials	601.012,10	0,00	0,00	601.012,10
Romanent	1.303.048,80	0,00	-856.688,41	446.360,39
Excedents negatius d'exercicis anteriors	-232.264,12	0,00	-879.829,62	-1.112.093,74
Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	-879.829,62	-578.862,06	879.829,62	-578.862,06
<b>Total</b>	<b>791.967,16</b>	<b>-578.862,06</b>	<b>-856.688,41</b>	<b>-643.583,31</b>

Aquestes xifres han estat modificades donat el resultat de la Inspecció de la Tresoreria General de la Seguretat Social que ha sofert l'Entitat durant el present exercici, segons s'indica a la nota 16- Ingressos i Despeses de la present memòria.

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

## 14- Subvencions, donacions i llegats

### 14.1. Subvencions de capital

L'import i característiques de les subvencions de capital que apareixen al balanç sota l'epígraf "Subvencions, donacions i llegats", com també el moviment produït durant l'exercici i l'anterior, i el detall de l'immobilitzat donat són els següents:

2021-2022:

Subvencions de capital Exercici 2021-2022							
Finalitat	Entitat concessionària	Data Concessió	Import Subvenció	Saldo a 31/07/2021	Altes	Imputació a resultats	Saldo a 31/07/2022
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	30/03/2012	27.703,17	13.329,26	0,00	1.539,99	11.789,26
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	31/05/2012	15.880,44	7.786,73	0,00	882,95	6.903,78
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	25/11/2011	50.080,64	24.788,21	0,00	2.784,49	22.003,72
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	03/12/2012	24.115,00	12.494,82	0,00	1.340,79	11.154,03
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	28/03/2013	51.326,95	27.543,84	0,00	2.854,14	24.689,69
<b>Total</b>			<b>169.106,20</b>	<b>85.942,86</b>	<b>0,00</b>	<b>9.402,36</b>	<b>76.540,50</b>

Immobilitzat			
Descripció	Cost	Amortització Acumulada	Valor Net Comptable
Instal·lacions tèrmiques	27.703,17	-15.913,95	11.789,22
Enllumenat	15.880,44	-8.976,66	6.903,78
Tancaments finestres	50.080,64	-28.076,92	22.003,72
Tancaments finestres	24.115,00	-12.960,97	11.154,03
Envolupant Tèrmic	51.326,95	-26.637,20	24.689,75
<b>Total</b>	<b>169.106,20</b>	<b>(92.565,70)</b>	<b>76.540,50</b>

2020-2021:

Subvencions de capital Exercici 2020-2021							
Finalitat	Entitat concessionària	Data Concessió	Import Subvenció	Saldo a 31/07/2020	Altes	Imputació a resultats	Saldo a 31/07/2021
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	30/03/2012	27.703,17	14.869,24	0,00	1.539,99	13.329,26
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	31/05/2012	15.880,44	8.669,68	0,00	882,95	7.786,73
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	25/11/2011	50.080,64	27.572,70	0,00	2.784,49	24.788,21
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	03/12/2012	24.115,00	13.835,61	0,00	1.340,79	12.494,82
Eficiència energètica	Institut Català de l'Energia	28/03/2013	51.326,95	30.397,99	0,00	2.854,14	27.543,84
<b>Total</b>			<b>169.106,20</b>	<b>95.346,22</b>	<b>0,00</b>	<b>9.402,36</b>	<b>86.942,86</b>

Immobilitzat			
Descripció	Cost	Amortització Acumulada	Valor Net Comptable
Instal·lacions tèrmiques	27.703,17	-14.373,96	13.329,21
Enllumenat	15.880,44	-8.093,71	7.786,73
Tancaments finestres	50.080,64	-25.292,43	24.788,21
Tancaments finestres	24.115,00	-11.620,18	12.494,82
Envolupant Tèrmic	51.326,95	-23.783,06	27.543,89
<b>Total</b>	<b>169.106,20</b>	<b>(83.163,34)</b>	<b>86.942,86</b>

## Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA) Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

En el seu moment es van complir totes les condicions imposades per les entitats atorgants, per la qual cosa aquestes subvencions van adquirir el caràcter d'irrevocables; en conseqüència, el tractament comptable aplicat ha estat com a subvencions d'aquestes característiques.

### 14.2. Donacions

L'import i característiques de les donacions que apareixen al balanç sota l'epígraf "Subvencions, donacions i llegats", com també el moviment produït durant l'exercici i l'anterior, i el detall de l'immobilitzat donat és el següent:

2021-2022

Donacions Exercici 2021-2022							
Descripció	Entitat concessionària	Data Concessió	Donació	Saldo a 31/07/2021	Altes	Imputació a resultats	Saldo a 31/07/2022
Construcció Collbató	EADA, S.A.	20/01/2012	1.576.117,00	1.125.623,38	0,00	52.484,70	1.073.138,68
<b>Total</b>			<b>1.576.117,00</b>	<b>1.125.623,38</b>	<b>0,00</b>	<b>52.484,70</b>	<b>1.073.138,68</b>

Immobilitzat			
Descripció	Cost	Amortització Acumulada	Valor Net Comptable
Construcció Collbató	1.576.117,00	-502.978,34	1.073.138,66
<b>Total</b>	<b>1.576.117,00</b>	<b>(502.978,34)</b>	<b>1.073.138,66</b>

2020-2021:

Donacions Exercici 2020-2021							
Descripció	Entitat concessionària	Data Concessió	Donació	Saldo a 31/07/2020	Altes	Imputació a resultats	Saldo a 31/07/2021
Construcció Collbató	EADA, S.A.	20/01/2012	1.576.117,00	1.151.865,73	0,00	26.242,35	1.125.623,38
<b>Total</b>			<b>1.576.117,00</b>	<b>1.151.865,73</b>	<b>0,00</b>	<b>26.242,35</b>	<b>1.125.623,38</b>

Immobilitzat			
Descripció	Cost	Amortització Acumulada	Valor Net Comptable
Construcció Collbató	1.576.117,00	-450.493,62	1.125.623,38
<b>Total</b>	<b>1.576.117,00</b>	<b>(450.493,62)</b>	<b>1.125.623,38</b>

Aquestes donacions són fruit de l'acord de 20.01.2012, pel qual se cedia a la Fundació diversos elements constructius del centre formatiu ubicat a Collbató, com també les marques entre la Fundació i la mercantil ARAGON 210, S.A. (abans EADA, S.A.) amb la qual la Fundació ja no manté cap tipus de vinculació.

### 14.3 Subvencions d'explotació

Les subvencions rebudes d'entitats públiques que es reflecteixen al compte de resultats de l'exercici 2021/2022 són les següents:

Concepte	Imports rebuts	Origen	Destinació o Finalitat
Millora de competències	9.585,48	Bonificacions Seguretat Social- Formació Continuada.	Millora del compte d'explotació
Millora de competències	28.131,77	ARACOPP-GENERALITAT DE CATALUNYA	Millora del compte d'explotació
<b>Total</b>	<b>37.717,25</b>		

Les subvencions rebudes d'entitats públiques que es reflecteixen al compte de resultats de l'exercici 2020/2021 són les següents:

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

Concepte	Imports rebuts	Origen	Destinació o Finalitat
Millora de competències	158.000,00	ARACOP-Generalitat de Catalunya+	Millora del compte d'explotació
Subvenció Covid	10.000,00	Agencia Catalana de Turisma	Millora del compte d'explotació
<b>Total</b>	<b>168.000,00</b>		

## 15- Situació fiscal

La Llei 49/2002 estableix l'exempció de tributació en concepte d'impost sobre beneficis per a les entitats sense afany de lucre, que inclou les fundacions, per a diverses activitats d'explotació, entre les quals hi ha explotacions econòmiques d'organització d'exposicions, conferències, col·loquis, cursos o seminaris, com també explotacions econòmiques d'ensenyament i de formació professional.

Així, per al present exercici i l'anterior, la Fundació no ha registrat comptablement cap provisió de despesa en concepte d'impost sobre beneficis.

El 31 de juliol de 2022 la Fundació tenia oberts a inspecció tots els impostos corresponents a l'exercici no prescrits.

### Altres tributs:

No existeix cap informació significativa en relació amb altres tributs.

## 16- Ingressos i despeses

16.1 Els ingressos de la Fundació corresponen a:

Ingressos exercici	2021/22	2020/21
	Ingressos per programes	19.925.742,95
Descomptes programes i beques	-2.888.361,17	-2.206.795,83
Quotes Eada Alumini	70.635,00	52.030,00
Ingressos CFC	869.967,86	330.012,58
<b>Total</b>	<b>17.977.984,64</b>	<b>14.290.436,67</b>

A l'epígraf periodificacions a curt termini del Passiu del balanç s'inclouen les partides següents:

Periodificacions a curt termini	2021/22	2020/21
	Facturació contractada	12.116.753,51
Descomptes	-1.172.600,90	-1.030.852,32
Beques	-1.377.476,08	-901.340,02
Altres periodificacions	-35.764,42	0,00
<b>Total</b>	<b>9.530.912,11</b>	<b>8.529.436,67</b>

Les periodificacions es constitueixen en el moment que un participant es matricula en un programa, per l'import total de la matrícula, menys els corresponents descomptes i beques, figurant aquest import en el passiu del balanç. A mesura que es realitza el programa i en funció de les hores lectives, mensualment es periodifica i es computa com a ingrés al compte d'explotació. Per tant, el saldo que apareix el 31 de juliol correspon a matrícules formalitzades i de les quals encara no se n'ha realitzat el programa o la part del programa corresponent. La contrapartida és una partida de tresoreria, pels imports liquidats i la resta és un deute en pendent en el compte de clients.

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022**

16.2 Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Reintegraments de subvencions, donacions i llegats" són els següents:

Reintegrament de subvencions	2021/22		2020/21	
Expedient N° VALEN17-1-0004	0,00		-39.996,77	
<b>Total</b>	<b>0,00</b>		<b>-39.996,77</b>	

Durant l'exercici tancat 31 de juliol de 2022 no hi ha hagut moviment. L'import a 31 de juliol de 2021 corresponia a la devolució de la subvenció atorgada però ACCIÓ en data 28 de desembre de 2017. Amb data 31/05/2021, ACCIÓ va resoldre iniciar expedient de revocació de la subvenció per al projecte "INNOCORP ACTIVANT LA COL·LABORACIÓ ENTRE LES CORPORACIONS I LES START-UPS" (Expedient VALEN17-1-0004).

16.3 Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Ajuts concedits i altres despeses" són els següents:

Ajuts concedits i altres despeses	2021/22		2020/21	
Ajuts concedits	1.045,00		3.303,00	
<b>Total</b>	<b>1.045,00</b>		<b>3.303,00</b>	

Els ajuts concedits corresponen a donacions a diverses entitats com: Fundació Proyecto Sandra Salgado.

16.4 Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Aprovisionaments" són els següents:

Aprovisionaments	2021/22		
	Compres	Variació d'existències	Total
Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles	58.471,06	6.604,30	65.075,36
<b>Total</b>	<b>58.471,06</b>	<b>6.604,30</b>	<b>65.075,36</b>

Aprovisionaments	2020/21		
	Compres	Variació d'existències	Total
Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles	41.247,09	8.768,46	50.015,55
<b>Total</b>	<b>41.247,09</b>	<b>8.768,46</b>	<b>50.015,55</b>

16.5 Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Altres serveis" són els següents:

Composició Despeses Altres serveis	2021/22		2020/21	
Viatges i desplaçaments	279.110,42		68.411,01	
Altres Hotels, restaurants	208.790,50		12.016,46	
Despeses Diverses	976.687,91		706.430,04	
<b>TOTAL</b>	<b>1.464.588,83</b>		<b>786.857,51</b>	

16.6 Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Càrregues socials" són els següents:

Càrregues socials	Euros	
	2021/22	2020/21
Sous i salaris	6.532.147,94	5.628.260,00
Seguretat social a càrrec de l'empresa	1.855.050,55	1.800.631,03
Indemnitzacions	45.000,00	99.066,19
Altres despeses socials	116.855,85	131.769,22
<b>Total</b>	<b>8.549.054,34</b>	<b>7.659.726,44</b>

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022**

Durant l'exercici 2021-2022 la Fundació ha rebut una inspecció d'ofici de la Seguretat Social. Aquesta inspecció s'ha basat en la revisió de les quotes patronals i obreres de professors contractats en format mercantil. La inspecció ha determinat que professors contractats amb contracte mercantil havien de ser contractats amb un contracte laboral, i conseqüentment la Fundació havia de pagar les corresponents quotes patronals i obreres d'aquests contractes. El resultat de la inspecció ha estat un pagament de quotes per import de 1.242.641,41 euros. Aquestes quotes han pogut ser ajornades de la següent manera:

- Import ajornat: 1.032.862,86 euros (corresponent a les quotes patronals)
- Import inajornable: 209.778,55 euros (corresponent a les quotes obreres)

Durant l'exercici 2021-2022, s'ha fet un pagament total de 282.847,72 euros, quedant un deute pendent de 959.793,69 euros, que es pagarà en els pròxims 4 exercicis.

Aquesta inspecció ha comportat una despesa de seguretat social per el mateix import del deute, 1.242.641,41 euros. L'import corresponent a exercicis anteriors ha estat registrat a patrimoni net a la part corresponent, tal i com es detalla a la nota 2. i) Correcció d'errors de la present memòria.

- Despesa de l'exercici 2021-2022: 139.734,06 euros
- Despesa de l'exercici 2020-2021: 246.218,94 euros
- Despesa d'exercicis anteriors: 856.688,41 euros.

Tal i com s'explica a la nota 2 i) Correcció d'errors de la present memòria, les xifres de l'exercici 2020-2021 ha estat re-expressades per tal de que les xifres fossin comparatives.

**16.7 Informació sobre el personal**

El nombre de persones empleades al tancament de l'exercici és el següent:

	2021/22		2020/21	
	Homes	Dones	Homes	Dones
Direcció	1	1	1	1
Personal directiu	4	3	4	3
Professors	21	12	13	8
Tècnics	35	46	37	44
Administratius	3	17	3	15
Personal auxiliar	7	11	5	10
<b>Total</b>	<b>71</b>	<b>90</b>	<b>63</b>	<b>81</b>

**16.8 Els moviments de les partides que s'inclouen en l'epígraf "Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats" són els següents:**

Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats	2021/22		
	Dotació	Reversió	Resultat
Variació de provisions per insolvències per operacions de tràfic	11.037,37	0,00	11.037,37
Pèrdues per crèdits incobrables	0,00	0,00	0,00
Provisió per a altres operacions de les activitats	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>11.037,37</b>	<b>0,00</b>	<b>11.037,37</b>

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats	2020/21		
	Dotació	Reversió	Resultat
Variació de provisions per insolvències per operacions de tràfic	46.501,77	-400,00	46.101,77
Pèrdues per crèdits incobrables	0,00	0,00	0,00
Provisió per a altres operacions de les activitats	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>46.501,77</b>	<b>-400,00</b>	<b>46.101,77</b>

16.9 Així mateix, es detallen els resultats originats fora de l'activitat normal de la Fundació inclosos en la partida "Altres Resultats".

Altres resultats	2021/22		
	Pèrdues	Ingressos	Resultat
Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa (altres resultats)	1.327,64	0,00	-1.327,64

Altres resultats	2020/21		
	Pèrdues	Ingressos	Resultat
Resultats originats fora de l'activitat normal de l'empresa (altres resultats)	9.962,87	5.699,00	-4.263,87

Aquests ingressos corresponen principalment a la regularització de bestretes de clients amb antiguitat superior a 1 any que no han cursat cap programa a la Fundació.

## 17- Provisions i contingències

Els comptes anuals de la Fundació recullen totes les provisions significatives en les quals és major la probabilitat que s'hagi d'atendre l'obligació.

Les provisions es reconeixen únicament sobre la base de fets presents o passats que generin obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les motiven i són revisades en ocasió de cada tancament comptable. S'utilitzen per afrontar les obligacions específiques per a les quals van estar originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió total o parcial, quan aquestes obligacions deixen d'existir o disminueixen.

A continuació es detallen els moviments de les partides de provisions per a l'exercici 2021/2022:

Provisions i contingències	2021/22				
	Saldo Inicial	Dotacions	Aplicacions	Altres ajustaments realitzats	Saldo Final
Provisió en relació al Personal	67.508,00	45.000,00	0,00	0,00	112.508,00
Quinquennis	105.688,00	0,00	57.788,00	0,00	47.900,00
Provisió Seguretat Social*	856.688,41	0,00	856.688,41	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.029.884,41</b>	<b>45.000,00</b>	<b>914.476,41</b>	<b>0,00</b>	<b>160.408,00</b>

\*Aquestes xifres han estat modificades donat el resultat de la Inspecció de la Tresoreria General de la Seguretat Social que ha sofert l'Entitat durant el present exercici, segons s'indica a la nota 16- Ingressos i Despeses de la present memòria. A l'exercici 2021-2022 aquest import s'ha registrat al Passiu no Corrent del Balanç com a Altres deutes.



## 18- Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos a finalitats estatutàries

L'Entitat compleix amb l'establert a l'article 333-2 de la Llei 4/2008, del 24 d'abril, del llibre tercer del Codi Civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques, que estableix que les fundacions han d'aplicar almenys el 70% de les rendes i dels altres ingressos nets anuals que obtenen, al compliment de les activitats fundacionals.

El càlcul del percentatge d'ingressos destinat a les finalitats fundacionals ha estat el següent (cal indicar que l'exercici 2021-2022 s'han calculat aplicant les instruccions establertes a la "Guia sobre l'aplicació d'ingressos a les finalitats fundacionals" emès pel Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya al febrer de 2021).

### INGRESSOS

Conceptes (Imports en euros)	Imports
Prestacions de serveis	17.977.985
Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions	10.359
Subvencions oficials a les activitats	28.132
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	552.546
Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat de l'exercici	71.473
Ingressos financers	55
<b>Ingressos (1)</b>	<b>18.640.549</b>
Subvencions, donacions i llegats no reintegrables amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici (2.2)	-71.473
<b>Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (3)=(Σ2)</b>	<b>-71.473</b>
<b>Ingressos ajustats (6)=(1-3+5)</b>	<b>18.712.021</b>

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

DESPESES

Conceptes (Imports en euros)	Despeses directes (a)	Despeses indirectes (b)	Total despeses
Consum de primeres matèries i altres matèries consumibles	50.991	14.084	65.075
Sous, salaris, càrregues socials i assimilats	8.911.366	1.329.454	10.240.819
Recerca i desenvolupament	352.706	0	352.706
Arrendaments i cànons	765.745	63.174	828.919
Reparacions i conservació	689.538	193.227	882.764
Serveis professionals independents	1.085.295	156.456	1.241.751
Primes d'assegurances	56.589	3.883	60.472
Serveis bancaris	1.297	49.705	51.002
Publicitat, propaganda i relacions públiques	125.290	689.022	814.311
Subministraments	669.748	422.648	1.092.396
Altres serveis	1.437.534	27.086	1.464.620
Tributs	19.352	14.505	33.858
Altres despeses de gestió corrent	-9.992	-7.035	-17.027
Altres resultats	2.195	-867	1.328
Despeses financeres	0	213.999	213.999
Diferències de canvis	30.496	414	30.910
Amortització de l'immobilitzat	886.763	276.546	1.163.309
<b>Despeses (7)</b>	<b>15.074.913</b>	<b>3.446.299</b>	<b>18.521.212</b>
Import de les despeses derivades de les subvencions, donacions i llegats, no reintegrables i amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici, i en correlació amb l'ajust extracomptable realitzat en els ingressos (8.2)	-71.473	0	0
<b>Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (9)=(Σ8)</b>	<b>-71.473</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Despeses ajustades (13)=(7-9+12)</b>	<b>15.146.385</b>	<b>3.446.299</b>	<b>18.521.212</b>

AJUSTOS I CÀLCUL

Conceptes (Imports en euros)	Imports
Ingressos ajustats (6)	18.712.021
Despeses indirectes ajustades (13b)	3.446.299
<b>Ingressos nets ajustats (14)=(6-13b)</b>	<b>15.265.722</b>
<b>Import d'aplicació obligatòria al compliment directe de les finalitats fundacionals (15)=((14)*70% o el % superior fixat als estatuts)</b>	<b>10.686.006</b>
Imports executats al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)	15.146.385
<b>Compliment (+) o incompliment (-) (16)=(13a-15)</b>	<b>4.460.380</b>

Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)  
Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022

**CÀLCUL 4 EXERCICIS**

Exercici	Ingressos nets ajustats (14)	Import aplicació obligatòria (15)	Imports executats al compliment directe en l'exercici (E.13a)	Aplicació de recursos al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)						Import pendent	
				N-4	N-3	N-2	N-1	N	Total		% compliment
N-4	17.635.116	12.344.581	17.737.330	17.737.330					17.737.330	143,7%	0
N-3	17.844.959	12.491.471	17.973.518		17.975.010				17.975.010	143,9%	0
N-2	17.049.226	11.934.458	17.928.364			17.929.056			17.929.056	150,2%	0
N-1	14.941.116	10.458.781	15.267.836				15.273.759		15.273.759	146,0%	0
N	15.265.722	10.686.006	15.146.385					15.146.385	15.146.385	141,7%	0
<b>Total</b>	<b>82.736.139</b>	<b>57.915.298</b>	<b>84.053.432</b>	<b>17.737.330</b>	<b>17.975.010</b>	<b>17.929.056</b>	<b>15.273.759</b>	<b>15.146.385</b>	<b>84.061.539</b>		<b>0</b>

**19- Informació sobre medi ambient**

L'activitat mediambiental és aquella l'objectiu de la qual és prevenir, reduir o reparar el dany que es produeixi sobre el medi ambient.

L'activitat de la fundació, per la seva naturalesa, no té un impacte mediambiental significatiu.

**20- Retribucions a llarg termini al personal**

La Fundació atorga als seus treballadors un premi de fidelitat o permanència, que consisteixen en les següents pagues als treballadors en els següents escenaris:

- Tres pagues al complir un mínim de 55 anys i un mínim de 15 anys de servei com a treballadors de la Fundació, quan el treballador compleixi els dos requisits podrà, en el moment que decideixi, sol·licitar el mencionat premi en un únic pagament.
- Una mensualitat mes, per cada 5 anys vençuts que excedeixin dels 15 primers en el moment de fer la petició de cobrament el treballador.

Tal com s'indica en la Nota 17 de la present memòria, la Fundació ha registrada la provisió corresponent en concepte de quinquennis meritats a 31 de juliol de 2022.

**21- Negocis conjunts**

L'Entitat no dur a terme cap negoci amb altres entitats.

**22- Actius no corrents mantinguts per a la venda**

L'Entitat no disposa d'actius no corrents que estiguin en disposició de venda a curt termini.

**23- Fets posteriors al tancament**

Entre la data de tancament de l'exercici i la formulació dels presents comptes anuals no s'ha produït cap esdeveniment rellevant que hagi suposat la necessitat d'incloure el seu efecte en els estats financers ni incloure informació en la present memòria.

**24- Operacions amb parts vinculades**

En el present exercici i l'anterior, la Fundació no té vinculació amb cap altra entitat, segons la definició inclosa en la norma d'elaboració 14a del PGC de les entitats no lucratives.

## 25- Altra informació

### Retribució d'Alta Direcció

Durant l'exercici tancat a 31 de juliol de 2022 i l'exercici tancat a 31 de juliol de 2021, l'import meritat per el personal d'alta direcció ha estat de 197.763,30 euros i de 180.477,21 euros, respectivament.

### Retribució Patronat

Els membres del Patronat de la Fundació no han rebut cap retribució per l'exercici de les seves funcions com a patrons. Durant el present exercici i l'anterior cap Patró ha percebut imports en concepte de col·laboracions professionals.

La Fundació no ha fet cap aportació a fons de pensions ni a cap altra prestació a llarg termini, i tampoc no s'han registrat indemnitzacions per acomiadament de membres de l'Alta Direcció. Per la naturalesa de l'entitat tampoc no s'ha realitzat cap pagament als membres de l'Alta Direcció basat en accions.

La Fundació no ha efectuat durant l'exercici cap bestreta ni ha concedit cap crèdit al personal de l'Alta Direcció ni als membres del Patronat.

Els membres del Patronat el 31 de juliol de 2022 són els següents:

Jordi Pursals Marco, Carme Mur Gómez, Immaculada Amat Amigó, Pere Vallès Fontanals, Alberto Ojinaga Cebrián, John Rigau Tornabells, Carlos Grau Lara, Luís Pardo Céspedes, Marc Gómez Ferret, Marta Reynal-Querol, Margaret Chen, Josep Martorell Rodon i Pilar Conesa Santamaría.

### Honoraris auditors

La Fundació ha estat auditada per Auren Auditores SP, S.L.P. Els honoraris pels serveis de l'auditoria de comptes anuals dels exercicis finalitzats el 31 de juliol de 2022 i el 31 de juliol de 2021 ascendeixen a 15.000 euros i a 14.115 euros, respectivament. Els honoraris reportats per Auren Auditores SP, S.L.P per altres serveis prestats a la Fundació a l'exercici actual ascendeixen a 1.100 euros, i 900 euros a l'exercici anterior. Així mateix, els honoraris reportats durant l'exercici actual i l'anterior per altres societats que utilitzen la marca Auren per altres serveis prestats a la Fundació han ascendit a 2.300 i 2.100 euros, respectivament.

## 26- Informació segmentada

La distribució de l'import net de la xifra de negocis corresponent a les activitats ordinàries per centres de cost és la següent:

Centre físic	31/07/2022	31/07/2021
c/Aragó, 210- Barcelona	17.108.016,78	13.960.424,09
Collbató	869.967,86	330.012,58
<b>Total</b>	<b>17.977.984,64</b>	<b>14.290.436,67</b>

## 27- Legislació addicional

- Protecció de dades de caràcter personal:** la Fundació disposa d'un Document de Seguretat degudament actualitzat segons requeriments del RD 94/1999, té notificats els seus fitxers a l'Agència Espanyola de Protecció de Dades i compleix en general amb les exigències de confidencialitat descrites en la Llei 15/1999.
- Prevenió de Riscos Laborals:** la Fundació s'acull a la modalitat de Treballador Designat (segons RD 39/1997) amb formació de Nivell Superior.

**Fundació Privada Universitària ESCOLA D'ALTA DIRECCIÓ I ADMINISTRACIÓ (EADA)**  
**Comptes anuals de l'exercici acabat a 31 de juliol de 2022**

- c) **Medi Ambient:** durant l'exercici 2021/22, no s'han realitzat inversions en equips ni s'han produït despeses extraordinàries destinades a la protecció al medi ambient. Com que la Fundació compleix íntegrament la legislació ambiental vigent aplicable a la seva activitat, no hi ha contingències relacionades amb aquest tema.
- d) **La Fundació compleix amb els pagaments que realitza als seus proveïdors i creditors en els terminis establerts per la Llei 15/2010, de 5 de juliol, en la qual s'estableixen les mesures de lluita contra la morositat en operacions comercials.** Tanmateix, el saldo pendent de pagament a proveïdors i creditors, que al tancament de l'exercici acumulava un ajornament superior al període legal de pagament, és de 0,00 euros.

La informació per l'exercici finalitzat el 31 de juliol de 2022 és la següent:

	2021/22	2020/21
	Dies	Dies
Període mig de pagament a proveïdors	54,00	58,00

Rati d'operacions pagades	84,98%	86,11%
Rati d'operacions pendents de pagament	15,02%	13,89%

	Import (euros)	Import (euros)
Total pagaments realitzats	8.057.760,96	5.801.746,41
Total pagaments pendents	1.424.024,75	936.004,42

Barcelona, 29 de novembre de 2022